

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DUTA A TERME EL DIA 28 D'AGOST DE 2007.

A la Vila de Begur, essent tres quarts de nou del vespre del dia **28 d'agost de 2007**, prèviament convocats, es reuneixen al Saló de Sessions de l'Ajuntament sota la Presidència del *Sr. Alcalde, Joan Català Pagès (CiU)*, els senyors regidors assistents que integren la Corporació:

Convergència i Unió (CiU).

Sr. Juan Francisco VADILLO LÓPEZ
 Sr. Joan Manel LOUREIRO VALL
 Sra. Rosa PÉREZ GAFAS
 Sra. Maria Teresa SELVA HUERTAS
 Sr. Pere FELIU RAMIRO

Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal (PSC-PM).

Sr. Antoni BONFILL PLANA
 Sr. Joan HERNANDEZ JUNCÀ
 Sr. Antonio VALENCIA RODRÍGUEZ
 Sr. Florian PI ROMANÍ

Partit dels Independents de Begur i Esclanyà – Entesa del Progrés Municipal (IBE-EPM).

Sr. Jordi ATIENZA SALA.

Amb l'objecte de dur a terme sessió EXTRAORDINÀRIA del Ple de l'Ajuntament en primera convocatòria.

Actua de Secretari, el que ho és de la Corporació, *Sr. Jordi BARCONS PUJOL* que autoritza aquesta acta de la manera següent :

« PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Obert l'acte i un cop comprovada l'existència del quòrum legal necessari perquè pugui ésser iniciada la sessió, s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament duta a terme el dia **03 de juliol de 2007**, prèviament lliurada als regidors, després de fer-hi les següents correccions i rectificacions, proposades pel Sr. Bonfill i pel Sr. Atienza.

Sr. Bonfill.

- A la pàgina 6, paràgraf segon, línia quarta on diu: “bimensual” ha de dir: “bianual”.
- A la pàgina 15, paràgraf setè, apartat 1er. línia cinquena on diu: “comptabilització” ha de dir: “compatibilització”.

Tot seguit llegeix un escrit relacionat amb el tema de fer retribucions a regidors que, per raons formals es farà constar, en el punt segon de l'ordre del dia.

Sr. Atienza.

- A la pàgina 3, apartat quart del Decret núm. 15/07-2 i a la pàgina 7, mateix apartat i Decret, on diu “sempre hi quan” ha de dir “sempre i quan”.
- A la pàgina 5, lletra E, línia quarta on diu “Sra. Francesc” ha de dir “Sr. Francesc”.
- A la pàgina 12, paràgraf setè, línia segona on diu: “com secretària” ha de dir. “com a secretària”.

Finalment, en el punt de retribucions i assignacions a percebre per membres de la Corporació, considera que s'hauria de fer constar que la quantitat de 300 € per assistència efectiva a sessions és bruta.

Per part de Secretaria, s'informa que la retribució per dedicació exclusiva es tracta d'un sou i sempre s'ha de referir a quantitats brutes i així s'indica expressament, a diferència de les assignacions que són una mena d'indemnització i que estaran subjectes a retenció o no segons la legislació de l'IRPF aplicable en cada moment. »

« SEGON.- INFORMACIONS D'ALCALDIA. DESPATX OFICIAL.

Tal com es va decidir en el darrer Ple es passen a tractar diferents preguntes i precís presentats pels grups PSC-PM i IBE-EPM.

Prèviament, el Sr. València comenta que també va presentar uns escrits per ser tractats en aquest punt de l'Ordre del dia i no consten a l'expedient.

El Sr. Alcalde contesta que en els escrits no es deia que s'haurien de tractar en aquest Ple i que pensava discutir-los en el Consell Municipal d'Esclanyà. Malgrat això, manifesta que no hi ha cap inconvenient en valorar-los.

A continuació, el Sr. Alcalde llegeix les preguntes presentades pel grup municipal IBE-EPM amb el contingut que s'indica a continuació i que són contestades en la forma que s'assenyala.

PRIMERA PREGUNTA

Els darrers canvis de circulació fets per l'Equip de Govern han provocat nombrosos problemes deguts a la seva mala planificació. Un dels més greus és, segurament, el provocat al Carrer de la Riera, que amb el nou model de circulació ha passat a ser un dels més transitats de la nostra vila malgrat no ser gens adequat per suportar el trànsit que hi passa ara.

Alguns dels problemes més greus són que les senyals verticals no estan correctament identificades, estan a l'esquerra de la marxa en lloc de la dreta o el límit de velocitat que es de 50 Km. en lloc de 30 Km. ja que de entre altres hi ha poca visibilitat del carrer,

cap al final de la corba és molt tancada, l'amplada de les voreres és molt reduïda i obliga en determinades ocasions (especialment per a les persones que van amb cadires de rodes i els cotxets d'infants degut a les faroles que hi ha en mig) a baixar de la vorera i a més a més entra en contradicció amb la política de població "Cittá Slow" que impulsa l'Ajuntament de Begur.

Qui planifica i assessora la creació o canvi de sentit de circulació, quin coneixement tenen aquestes persones sobre la zona (ex. Sa Riera: aparcament, velocitat més de la permesa en alguns trams, Cala del Rei...) per fer aquest canvis?

És per això que demanem l'Equip de Govern quines mesures pensa prendre per solucionar aquest i els altres problemes generats pel esmentat canvi de circulació?

El Sr. Alcalde contesta que l'assessorament el va fer el Cap operatiu de Policia Sr. Antonio Martínez i informa que l'equip de Govern s'està plantejant la possibilitat de que l'accés a Sa Riera es faci per un nou vial a obrir, al c/ Bany de la Sultana, amb la qual cosa els veïns s'estalviaran de fer la gran volta per anar a Sa Riera a conseqüència de la instauració del sentit únic del C/ Catalònia.

SEGONA PREGUNTA

Es demanar l'Equip de Govern quins plans té per tal de solucionar els problemes d'accessibilitat i de mobilitat que, especialment per a les persones que van amb cadires de rodes, presenta l'edifici de l'Ajuntament.

Hem d'insistir en la necessitat urgent i en la obligació de l'Ajuntament de donar solució a aquest problema.

Hi ha algun projecte per solucionar aquest problema?

Si és així, quan es portarà a terme?

El Sr. Alcalde recorda que en el moment d'instal·lar l'ascensor ja es va valorar aquesta problemàtica que es va resoldre a través de l'accés directe a l'esmentat ascensor des de la porta situada al c/ Forgas i Elias. En qualsevol cas, mancaria la instal·lació d'un timbre.

TERCERA PREGUNTA

Es demanar a l'Equip de Govern si tots els treballadors de l'Ajuntament estan en les mateixes condicions de treball (membres de la corporació, funcionaris i personal laboral)?

Si suposadament és que si, com és com que a l'anterior alcalde Sr. Arnau se li va indemnitzar per un accident sofert suposadament en l'exercici del seu càrrec i per contra a un treballador d'aquest ajuntament no se li ha indemnitzat per un accident sofert dintre de les seves hores de treball?

El Sr. Alcalde contesta que l'accident es va produir fora de l'horari laboral del treballador.

QUARTA PREGUNTA

Hem vist que, finalment, s'ha renovat la cara del web de l'ajuntament.

Ens sembla bastant bé, però hi trobem tota una sèrie d'informacions que son errònies, com ara:

- Les places (i els llocs) d'aparcament que hi apareixen no son correctes.

- S'hi diu que la Policia Local de Begur esta formada per 13 agents i un auxiliar administratiu. Això no es cert, hi ha 2 mandos, 7 agents i 5 interins, a banda del personal administratiu.
- A la informació sobre les platges, la informació que hi consta no es correcta, començant pels plànols d'accés (en els casos d' Aiguafreda, Illa Roja i El Racó) i seguint pels serveis que hi ha a cada platja. (recordem que CREU ROJA no es un SERVEI, sinó una empresa de serveis, amb nom i marca registrades). Per cert, a la platja del racó o a Aiguafreda no hi hem vist cap servei de "CREU ROJA" i hi consta com que n'hi ha.

A més, trobem a faltar informació que abans hi era, com ara les actes dels plens d'aquest any, que en l'anterior web hi eren, i, per art de màgia han desaparegut totes, llevat de la de gener.

Així mateix hi trobem a faltar els bans municipals, que també hi eren.

Veient els crèdits del web hi figuren:

- Producció: Ajuntament de Begur
- Fotografies: © Ajuntament de Begur, Fotografia Carreras
- Continguts: Ajuntament de Begur
- Disseny i construcció del web: Josep M. Farrarons: Xarxa Internet
- Allotjament Web: Dinahosting.com

Es demanar a l'Equip de Govern:

qui n'és el responsable dels canvis i de l' informació?

quin cost ha tingut?

on es el concurs (si es que es necessari)?

I en quin ple o junta de govern local s'ha adjudicat aquesta feina?

El Sr. Loureiro explica que el responsable de la pàgina Web és ell mateix i també el tècnic informàtic, Sr. Victor Iruela, que el seu cost ha estat de 4.964 €i que es va adjudicar per concurs negociat aprovat en data de 31-X-06, previ informe de l'indicat tècnic informàtic. Pel que fa a les errades o descuits, cal tenir en compte que encara s'està en fase de definició però que es corregiran.

CINQUENA PREGUNTA

Es demanar a l'Equip de Govern si la seguretat, té un valor o només és una qüestió a tractar de tan en tant?

Des de l'IBE no podem creure que es la primera opció perquè no entenem com actualment existeixen tot un seguit de mancances als diferents camps de seguretat:

- **Serveis sanitaris.**- Falten metges de reforç, no es cobreix les 24 hores amb el que suposa que en cas d'urgència el temps de resposta sanitària sigui molt llarg. *Quines mesures pensa prendre per solucionar aquest i els altres problemes generats per la manca d'aquest serveis?*

El Sr. Alcalde explica que els serveis sanitaris són competència del CABE i del CAP de Palafrugell, organismes als quals se'ls hauria de plantejar les mancances del servei.

- **Seguretat ciutadana.**- la Policia Local té menys efectius que mai, la majoria auxiliars (6 de 13) els quals fan algunes de les guàrdies sense cap funcionari de carrera, i a vegades només hi ha un sol per tot el terme de Begur. *Quines mesures pensa prendre per solucionar aquesta manca d'efectius i conseqüents serveis?*

El Sr. Vadillo informa del següent:

- **Plantilla actual.**
6 Agents.
6 interins.
2 caps (un sergent i un caporal).
- **Plantilla propera.**
Dos sergents.
Dos caporals.
16 Agents .
Interins a l'estiu si són necessaris.
- **Proves selectives.**
Actualment s'han convocat proves selectives per proveir tres places vacants d'Agent (dues per concurs-oposició lliure i una per concurs de mobilitat horitzontal).
- **Seguretat vial i urbanística.-**
 - *Qui controla les ocupacions de via pública, abocadors il·legals de tota mena, papereres plenes, platges brutes?*
 - *I per últim, pel que fa als espais, existeixen jardins sense arreglar, ferros al marge de la carretera; preses de corrent a l'abast dels nens, puntes metàl·liques en espais on juguen nens. Qui es el responsable de tot això i que pensen fer per solucionar-ho?*

El Sr. Alcalde respon que:

- **La vigilància d'obres i d'ocupacions de via pública corre a càrrec del Zelador municipal Sr. Antonio Alonso.**
- **Pel que fa a la neteja, l'idea és contractar un responsable de neteja que s'encarregaria de fer funcionar l'escombradora (previ rescat a l'empresa concessionària del servei) i de supervisar les feines de jardineria i d'escombriaires.**
- **En relació a les platges, les tasques corresponen al regidor responsable.**

El Sr. Atienza replica de la manera següent:

A la 1ª pregunta.- Demana si hi ha informe per escrit del Cap operatiu. Pensa que té uns coneixements més limitats que altres persones que estan dins la Policia.

El Sr. Alcalde no recorda l'existència de l'informe que potser es va emetre verbalment al tractar-se d'una obra que controlava directament l'anterior Alcalde. En qualsevol cas, no està d'acord amb el que ha dit del Cap operatiu, de no estar facultat per fer l'informe.

A la 2ª pregunta.- Desconeix l'existència de l'entrada però creu que s'hauria de millorar la informació per evitar-ne el seu desconeixement.

El Sr. Alcalde hi està d'acord.

A la 3ª pregunta.- Llegeix l'article 115 del Text refós de la Llei de Seguretat Social en el qual s'estableixen els drets dels treballadors en els casos d'accidents de treball.

No entén com al Sr. Alcalde se'l va indemnitzar per uns danys al vehicle i en canvi no es faci amb un treballador de l'Ajuntament. Pensa que és un greuge comparatiu.

El Sr. Vadillo contesta que:

1. Els danys al vehicle es varen ocasionar durant el desplaçament a la feina (in itinere). Només té dret a la baixa per accident, no cap altre benefici.
2. Es va reunir amb l'interessat per explicar-li i aquest va demanar a l'Ajuntament la comissió d'una irregularitat i així poder tenir dret a resarcir-se dels danys al vehicle.
3. Al negar-li la petició, al cap de tres dies, es va donar de baixa.
4. No hi cap greuge comparatiu.

Per part de Secretaria, s'aclareix que a l'Alcalde anterior se li van abonar els danys corresponents a la franquícia al considerar-se una indemnització per raó de servei, contemplada en la Llei pels càrrecs electes. Pel que fa als treballadors, en cap cas, l'Ajuntament pot assumir els danys del vehicle durant el trajecte cap a la feina (in itinere) i confirma que l'afectat va sol·licitar que, per part de l'Ajuntament, s'acredités que estava de servei, cosa que se li va denegar a l'acte per estimar-se completament irregular i impròpia de demanar-la per una persona que és funcionari públic.

A la 4ª pregunta.- Reclama que el responsable es miri amb urgència les errades i que es corregeixin ja que si no és així la pàgina perd molta efectivitat, com per exemple passa amb les actes del Ple i de la Junta de Govern, que s'haurien de penjar el més ràpid possible.

El Sr. Loureiro recull el prec.

A la 5ª pregunta.- Recorda que el Sr. Rodríguez Piñar va patir una lesió i la primera persona que la va atendre (Agent de la Policia) no estava preparada convenientment. Creu, doncs, que a la Policia hi ha persones que no tenen preparació i potser si s'hagués tingut per part de la persona avisada, l'afectat encara podria ser-hi. Per ell, la preparació, tant important, ara és deficitària.

Per al Sr. Vadillo, els Agents estant preparats i informa que va suggerir fer un curs per aquestes situacions i el sergent va dir-li que no era necessari.

El Sr. Atienza afegeix que en aquest moment l'Ajuntament està incomplint la legalitat vigent (Llei de policies locals de 1991) que obligava a tenir una plaça d'inspector al cap de tres mesos de la seva vigència, tràmit que no s'ha dut a terme. Exigeix que es compleixi la llei i es convoqui la plaça degudament.

Per acabar, el Sr. Alcalde manifesta que li sap greu que un treballador municipal que demana una cosa incorrecta sigui defensat per un regidor de l'Ajuntament.

El Sr. Atienza també creu que l'actuació de l'Agent tampoc va ser correcta sí així ho va fer.

A continuació el Sr. Alcalde llegeix l'escrit presentat pel Sr. Bonfill, portaveu del grup PSC-PM:

“En la darrera reunió del Consell Escolar Municipal celebrada el 14 de juny, la regidora d’ensenyament d’aquell moment, la Sra. Rosa Pérez, va informar que s’instal·laria un mòdul prefabricat a l’entrada de les Escoles Velles per poder donar acollida als més d’una desena d’infants inscrits que havien quedat sense lloc a la Llar d’Infants Ses Falugues. No es podia col·locar al pati, com tots els presents semblava que veiem com al lloc idoni, perquè segons li havien dit els tècnics de l’empresa amb qui havia contactat, era inviable per la impossibilitat de fer arribar una grua al lloc precís per poder fer l’operació de deixar el mòdul i perquè aquest no es podia descomposar i muntar a peces.

En la Junta de Govern de 3 de juliol, en el punt sisè, es diu que “*Essent necessària la instal·lació d’un mòdul prefabricat en el pati de la llar d’infants “Ses Falugues” per tal de poder acollir el major número d’infants matriculats i vist el pressupost presentat per l’empresa BEXBE SERVEIS-CONSTRUCCIONS MODULARS de data 16/06/2007*” s’acorda per unanimitat contractar-la pel lloguer i instal·lació d’una construcció modular de mides 6.150 x 4.800 mm. pel pati de la Llar d’Infants “Ses Falugues” per un període de 36 mesos, d’acord amb el pressupost de data 16 de juny de 2007, amb un import total de 3.990.40 € (instal·lació) i 510,40 € mensuals (lloguer) que inclou la quota de l’Impost sobre el Valor Afegit.

El dijous de la setmana passada, 23 d’agost, ens assabentem que s’ha instal·lat el mòdul prefabricat en la zona d’entrada principal a l’edifici de les escoles velles que dóna accés a biblioteca, arxiu i sala d’exposicions.

Interessa una explicació doncs no s’ha seguit l’acordat a la Junta de Govern i això ha impedit que no s’hagi pogut defensar la ubicació al pati o en algun altre lloc que no provoqui l’atemptat estètic, paisatgístic i funcional que és en aquest moment i en un dels edificis de més interès cultural del municipi.”

El Sr. Alcalde entén que l’escrit demana perquè l’acord de la Junta de Govern diu que el mòdul s’instal·larà al pati de les escoles i al final s’instal·la a la zona de l’entrada principal de l’edifici.

El Sr. Alcalde diu que es tracta d’un error en l’enunciat de l’acta però recorda que en la sessió del Consell escolar ja es va anunciar que el mòdul prefabricat es col·locaria a l’entrada de l’edifici de les escoles velles.

El Sr. Bonfill entenia que es col·locaria al pati de les escoles, tal com establia l’acord, ja que si haguessin pensat que anava en el lloc actual haurien presentat una proposta o defensant una altra alternativa, sobre tot veient el cost que suposa aquest mòdul i l’impacte que causa.

Per part de Secretaria, es reconeix l’error en l’acord a l’hora d’ubicar el mòdul prefabricat en l’edifici de les escoles.

Insisteix el Sr. Bonfill que no va treballar sobre l’acord adoptat perquè deia ben clar que anava al pati de les escoles i això li semblava bé.

Pregunta també el perquè no es va plantejar-se de fer-ne un, contestant el Sr. Loureiro i la Sra. Pérez que varen anar a Ensenyament perquè acceptessin provisionalment el

número de nens matriculats dins del propi edifici, proposta que no va ser acceptada i que va motivar la contractació ràpida d'un mòdul afegint la Sra. Pérez que el contracte és de tres anys però es pot rescindir quan es vulgui.

El Sr. Català pensa que el mòdul prefabricat està homologat i compleix tots els requisits tècnics establerts per ensenyament.

El Sr. Loureiro reconeix que el mòdul no es gaire estètic però soluciona el problema de 13 famílies de Begur i que treballaran per una altra solució.

Tot seguit, intervé el Sr. València per explicar el contingut dels diferents escrits que ha presentat davant l'Ajuntament.

1. En el barri de Sant Josep hi ha dues veïnes que canvien dos contenidors de lloc i els col·loquen a l'aparcament creant una situació de perill. Diuen que compten amb l'autorització del Sr. Alcalde.

El Sr. Alcalde respon que no solament no tenien la seva autorització sinó que ha ordenat al servei de neteja que els tornin a col·locar en el lloc corresponent ja que si no es fa així, fins i tot, es dificulta la recollida. Afegeix que si la seva actitud persisteix, s'haurà d'actuar més expeditivament.

2. En el parc d'Esclanyà, hi ha problemes amb la grava i amb el tobogan.

El Sr. Alcalde es compromet a solucionar-ho a través de la Brigada municipal.

3. L'atenció al públic al consultori mèdic d'Esclanyà es podria millorar si el concessionari del Bar fes coincidir el seu dia de festa amb el dia que no hi ha el metge.

El Sr. Català reconeix que la manca de coincidència en els dies de festa provoca certs problemes però que intentarà solucionar-ho proposant al nou adjudicatari que surti – després de la renúncia presentada per l'actual per haver estat nomenada mestra – que el dia de descans sigui el diumenge.

4. Les sortides del Barri Blanquers i de Sant Josep a la carretera s'haurien de millorar ja que són molt perilloses degut a la gran velocitat que baixen els vehicles de Begur.

El Sr. Alcalde manifesta que la carretera pertany a la Diputació i per això parlarà amb aquest organisme indicant però que els veïns de Sant Josep es poden incorporar a la carretera per un altre carrer del barri sense cap perill.

5. Convindria climatitzar el local polivalent al ser l'únic equipament social d'Esclanyà.

El Sr. Alcalde considera que la seva instal·lació no l'hauria d'assumir l'Ajuntament sinó la gestió privada, és a dir, l'adjudicatari del bar hauria de fer l'esforç de sufragar el cost d'aquest servei.

El Sr. València creu que els avis del Bar que són d'Esclanyà haurien de disposar d'aquest servei i pensa que el Bar només funcionarà correctament quan el porti un professional del sector el qual hauria de pagar a l'Ajuntament ja que segur que se'n sortiria.

El Sr. Atienza comunica que el seu grup farà l'atenció al públic els dimecres de 6 a 8, avançant el Sr. Alcalde que caldrà buscar una altra dia al no ser aquest possible i dient que no cal que ho digui al Ple sinó només que ho faci saber a l'Ajuntament.

Finalment es deixa constància, com s'ha dit de l'escrit presentat pels regidors del grup PSC-PM amb el següent contingut.:

“Volem deixar constància davant del Ple de l'Ajuntament reunit en sessió extraordinària avui dimarts 28 d'agost de 2007 que la nostra abstenció en el punt vuitè “Retribucions i assignacions a percebre pels membres de la corporació” aprovat amb els 6 vots de Convergència i Unió, no s'ha d'interpretar com una acceptació de la justícia de les mateixes o com una normalitat que ens hagi de servir de referència.

Per això manifestem ara en aquesta aprovació de l'acta anterior de 3 de juliol de 2007 que en el cas que haguéssim d'assumir en un futur tasques de govern que impliquessin dedicació exclusiva ens comprometem en el nostre nom, davant del Ple i en constància a l'acta que se'n redacti a retornar als sous de les dedicacions que hi havia en l'anterior legislatura. Begur a 28 d'agost de 2007.”

« TERCER.- MODIFICACIÓ DEL SISTEMA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ P-67 “MAS MATÓ-2”.

L'Ajuntament de Begur, en desenvolupament de les determinacions del Pla d'ordenació urbanística municipal actualment vigent, té la intenció d'impulsar el desenvolupament urbanístic que tingui com objecte completar les obligacions que els diferents àmbits de planejament derivat tenen en quant a cessions de sòls per a sistemes de titularitat pública, així com per completar i/o restablir de nou la urbanització de la vialitat pública, les instal·lacions dels serveis urbanístics bàsics i la corresponent implantació de les mesures de seguretat exigibles – franges de protecció contra incendis, hidrants, plans de protecció, etc. ...-.

En el cas de l'àmbit de planejament de referència, per al desenvolupament de les obligacions urbanístiques indicades, podria acollir-se a la possibilitat d'instar el canvi del sistema d'actuació previst de reparcel·lació per compensació bàsica al de cooperació, d'acord amb les determinacions de l'article 19, apartat 4, de les normes urbanístiques del POUM:

... Pel cas de que aquest Pla d'ordenació urbanística municipal establis sistemes concrets d'actuació per determinades unitats o polígons, aquests es podran modificar pel tràmit de l'article 113.1.d) de la LUC 2/02, sense ser necessària la modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal, entenent-se a tots els efectes que aquella determinació ho és com a indicativa del sistema preferit. El mateix serà aplicable en la determinació dels sistemes dels Plans Parcialis o Especials.

En data de juliol de 2007, INTERLANDS INN.LDS, S.L. emet informe sobre el canvi del sistema d'actuació a l'àmbit del polígon P-67 “Mas Mató –2”.

De conformitat amb tots aquests antecedents i atès el contingut de l'article 113 del Text refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, es proposa al Ple municipal, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Canviar el sistema d'actuació del polígon d'actuació P-67 "Mas Mató-2, que passarà de reparcel·lació, modalitat compensació, a reparcel·lació, modalitat cooperació.

SEGON.- Sotmetre el present acord a informació pública per un termini d'un mes per a la presentació al·legacions.

TERCER.- Citar personalment als propietaris de terrenys inclosos en l'àmbit territorial del Polígon perquè, en el mateix termini i en tràmit d'audiència, puguin al·legar allò que considerin més convenient per a la defensa dels seus interessos.

QUART.- Cas que no es presentin al·legacions durant el tràmit d'informació pública i de citació personal, l'acord quedarà elevat automàticament a definitiu procedint a la seva publicació en el BOP i en el Tauler d'Anuncis Municipal.

El Sr. Català presenta el dictamen. Està satisfet de l'obra a la Conca Sud de Residencial Begur, tant pel que fa a la seva execució com en el cobrament de les quotes urbanístiques, fets que els ha animat a iniciar l'obra en una altra urbanització, en aquest cas el P-67 Mas Mató, a fi d'actualitzar-hi tots els serveis urbanístics molt deficitaris, agafant el propi Ajuntament el comandament i la iniciativa de l'esmentada reurbanització.

El Sr. Bonfill valora positivament la proposta com també ho fa de l'actuació a Residencial Begur a on el seu grup va tenir un protagonisme important, pensant que el sistema de cooperació, és a dir, que l'Ajuntament estigui davant, dóna un caràcter de seriositat i de legalitat que alhora dóna confiança a la gent.

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (6 del grup CiU, 4 del grup PSC-PM i 1 del grup IBE-EPM).

El Alcalde, com a informació complementària, fa saber que, en aquest polígon, no es concedeixen llicències ja que els serveis urbanístics actuals no poden suportar més habitatges. »

« QUART.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA DIVISIÓ POLIGONAL DEL PU-1 VESSANT ESQUERRA DE SA RIERA.

La Junta de Govern Local, en sessió de 08 de maig de 2007, va aprovar inicialment la proposta de divisió poligonal del PU-1 – Vessant Esquerra de Sa Riera, que inclou totes les parcel·les que confronten amb el carrer Bany de la Sultana i Passatge de la Sultana.

L'esmentat acord es va publicar en el diari El Punt de 28 de juny del 2007, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 133 de 05 de juliol de 2007 i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament. També es va notificar de forma individualitzada a tots els propietaris inclosos en l'àmbit territorial del projecte.

Durant aquest tràmit d'informació pública no s'ha presentat cap reclamació ni al·legació.

De conformitat amb aquests antecedents i atès el contingut dels articles 91, 112-4 i 113 del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar definitivament la proposta de divisió poligonal del Polígon del PU-1 – Vessant Esquerra de Sa Riera, que inclou totes les parcel·les que confronten amb el carrer Bany de la Sultana i Passatge de la Sultana.

SEGON.- Publicar l'esmentat acord en el Butlletí Oficial de la Província i que es notifiqui als propietaris inclosos en l'àmbit territorial del polígon d'actuació.

TERCER.- Lliurar una còpia diligenciada del projecte de divisió poligonal a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

El Sr. Alcalde presenta el dictamen. Ressalta que la urbanització d'aquest sector permetrà amb una petita obra afegida connectar Catalònia amb Mas Mató amb la qual cosa els veïns no hauran de donar tanta volta per accedir a Sa Riera.

El Sr. Bonfill pregunta si cal fer cessions de terrenys responent el Sr. Alcalde que no ja que segons el POUM, es tracta d'un polígon d'urbanització (PU) només pendent de reurbanització i no un polígon d'actuació (P) pendent de cessions i d'urbanització.

El Sr. Bonfill demana que es comprovin les dades d'una finca cadastral al no ser coincidents (discordància entre l'informe de l'Arquitecta i l'acord de la Junta de Govern Local pel que fa a la finca 7171509) .

Per part de Secretaria es comprovarà i es rectificarà, si s'escau.

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (6 del grup CiU, 4 del grup PSC-PM i 1 del grup IBE-EPM). »

« CINQUÈ.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ MODALITAT COOPERACIÓ, DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ, P-11 – B) VAN DE WALLE (RESIDENCIAL). »

La Junta de Govern Local, en data de 21 de novembre de 2006, va aprovar inicialment el Projecte de reparcel·lació, modalitat de cooperació, del Polígon d'actuació P-11 b) VAN DE WALLE (Residencial) formulat per l'entitat mercantil Sa Riera Park, S.L., representada pel Sr. Oscar Fernández Clemente.

Durant el tràmit d'informació pública a través d'Edicte inserit en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 234, d'11 de desembre de 2006 i en el Tauler d'Anuncis municipal i després de la notificació individualitzada a tots els propietaris inclosos a l'àmbit territorial del Polígon i també als confrontants s'han presentat les següents al·legacions:

- RGE: 10/2007, de 2 de gener, Salvador Tresserras Chert, en nom i representació de Corporación Inmobiliaria 3Serres-Intrapox, S.L.
- RGE: 206/2007, de 16 de gener, Antoni Garrigosa Ayuso, en nom i representació de la Sra. Maria Antonia Iraizoz Cenarro.

Les esmentades al·legacions es varen traslladar al promotor del Projecte de reparcel·lació, en virtut d'acord de la Junta de Govern Local de 23 de gener de 2007, perquè, durant el termini de quinze dies, al·legués i presentés els documents i justificants que considerés pertinents en defensa dels seus interessos; cosa que va fer per escrit presentat en data de 8 de febrer de 2007 (RGE: 663) demanant a la Corporació la desestimació de les al·legacions presentades i l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació amb l'única excepció de la creació d'una nova finca de resultat corresponent a la Sra. Iraizoz, en la qual se li adjudicaria l'aprofitament que li correspon en la zona verda privada.

Posteriorment, en virtut d'escrit presentat en data d'1 de juny de 2007, (RGE: 2571) el Sr. Oscar Fernández Clemente, en representació de: Sa Riera Park, S.L. i el Sr. Salvador Tresserras Chert, en representació de Corporación Inmobiliaria 3Serres-Intropox, S.L. sol·liciten que es retirin les al·legacions presentades en data de 2 de gener de 2007 (RGE: 10/07) per haver arribat a un acord pel que fa als límits i les superfícies de les finques de la seva propietat, ajusts que s'han incorporat en el Text Refós presentat pel promotor en data de 7 d'agost de 2007 (RGE: 3645).

L'Arquitectura municipal, en data de 20 de novembre de 2006, va informar favorablement la proposta presentada.

El Lletrat Assessor, en data de 8 de juny de 2007, emet informe jurídic sobre l'al·legació presentada per la Sra. Iraizoz estimant-la en quant a l'adaptació de la referència a la normativa vigent (Decret 305/2006) atès que el seu contingut era d'aplicació immediata a partir de l'1 de setembre de 2006 i desestimant-la en la resta.

Aquest informe jurídic té el suport de l'informe tècnic emès en data de 5 de juny de 2007, pel Sr. Joan Josep Murgui Luna, redactor del POUM.

L'article 113 del Text refós de la Llei d'Urbanisme regula la tramitació dels instruments de gestió urbanística i els articles 118 i ss. estableixen els requisits que han d'incorporar els Projectes de Reparcel·lació. Completen aquesta legislació els articles 130 i ss. del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Estimar en part l'al·legació presentada pel Sr. Antoni Garrigosa i Ayuso, actuant en nom i representació de la Sra. Maria Antonia Iraizoz Cenarro, en quant a l'adaptació de la referència de la normativa vigent (Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel

qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme) i desestimar la resta de la mateixa al·legació de conformitat amb els informes tècnics i jurídics que obren a l'expedient una còpia dels quals es traslladarà a l'al·legant com a motivació.

SEGON.- Aprovar definitivament el Text refós del Projecte de Reparcel·lació, modalitat cooperació, del polígon d'actuació P-11 b) – VAN DE WALLE (Residencial) promogut pel Sr. Oscar Fernández Clemente, actuant en nom i representació de la companyia mercantil Sa Riera Park, S.L.

TERCER.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Anuncis municipal i que es notifiqui als interessats que figuren a l'expedient.

QUART.- Indicar que l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació té com a efecte, per ministeri de la Llei, la cessió a favor de l'Ajuntament de Begur, en ple domini i lliure de càrregues i gravàmens, dels terrenys de cessió obligatòria i gratuïta següents:

- Zona verda Clau ZV - 13.337 m2.
- Vialitat Clau XB/a - 3.980 m2.

CINQUÈ.- Inscriure els béns cedits a l'Ajuntament de Begur a l'Inventari municipal de Béns, com a béns de domini públic afectats a l'ús públic.

SISÈ.- Expedir una certificació expressiva de l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació, d'acord amb el que estableix la legislació hipotecària, amb vista a la inscripció del projecte en el Registre de la Propietat, una vegada l'esmentada aprovació definitiva sigui ferma en via administrativa.

SETÈ.- Facultar el Sr. Alcalde per dictar les resolucions que calguin per al desplegament i efectivitat del present acord.

El Sr. Alcalde presenta el dictamen.

El Sr. Pi demana si les parcel·les del Port d'es Pi resulten afectades per aquest projecte contestant negativament el Sr. Alcalde.
A continuació, fa una explicació exacta i detallada de l'actuació que suposa aquest projecte.

El Sr. Bonfill diu que el seu grup s'abstindrà ja que en el moment d'aprovació del POUM ja es varen manifestar en contra la modificació d'aquesta zona degut a la densificació que s'hi preveia i així ho varen palesar en el recurs d'alçada que varen formular.

El Sr. Atienza diu que per aquest motiu al·legat pel Sr. Bonfill votarà en contra.

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova amb el vot favorable dels sis membres del grup CiU, abstenint-se de votar els quatre membres del grup PSC-PM i votant en contra el membre del grup IBE-EPM. »

« SISÈ.- RESOLUCIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA L'APROVACIÓ DEFINITIVA DELS ESTATUTS I BASES D'ACTUACIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ P-70 REC DE FORNELLS.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de 24 d'abril de 2007, va aprovar definitivament els Estatuts i les Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació P-70 – Rec de Fornells.

En data d'1 de juny de 2007 (RGE: 2579) el Sr. Josep Simón Motjé, actuant en nom i representació dels Srs. Lluís Drou Costa, Anna M^a Vilar Yago, Josep Costa Ferrer, Eulàlia Costa Ferrer i Jaime Fàbrega Dalmau, que intervé en nom de la FUNDACIÓN BELL-LLOC, interposen recurs de reposició contra l'acord indicat demanant que s'apliqui la superfície mínima que estableix el POUM per aquesta zona que és de 1.500 m². i no s'apliqui la de 1.800 m². ja que amb la primera tindrien opció de ser adjudicatari d'una parcel·la.

La Junta de Compensació del Polígon d'actuació, representada pel seu President Sr. Alfred Bassal Riera, en data de 6 de juliol de 2007 (RGE: 3122) presenta escrit d'al·legacions contra l'esmentat recurs de reposició proposant la seva desestimació.

Per part dels Serveis jurídics municipals, es proposa desestimar el recurs de reposició per quant:

1. El conveni urbanístic que es va incorporar com a documentació del POUM i amb caràcter normatiu, preveu que les parcel·les tindran una superfície de 1.800 m².
2. Aplicant la zonificació 8 c 15 , a la superfície neta privada màxima (25.852 m²) es permetria la creació de 17 habitatges i no de 15 com marca el POUM i per tant s'incompliria el paràmetre de densitat màxima d'habitatges.

De conformitat amb aquests antecedents, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Josep Simón Motjé, en la representació en què actua, confirmant íntegrament l'acte administratiu impugnat.

SEGON.- Notificar el present acord a tots els interessats que figuren a l'expedient.

El Sr. Alcalde recorda els antecedents i remarca que, en compliment de la Llei, s'aplica el paràmetre més restrictiu pel que fa a la superfície de la parcel·la (1800 m² i no 1500 m²) el qual ja figurava en el conveni incorporat en la tramitació del POUM i amb caràcter normatiu.

El Sr. Bonfill diu que el seu grup s'abstindrà ja que el recurrent té la seva raó doncs el POUM contempla la parcel·la mínima de 1.500 m² i per tant podria tenir-ne una.

A pregunta del Sr. Atienza, el Sr. Alcalde explica que si s'autoritzés la parcel·la de 1.500 m2 s'infringiria el paràmetre de densitat màxima d'habitatges en la zona (de 15 a 17).

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova amb el vot favorable dels sis membres del grup CiU, abstenint-se de votar els quatre membres del grup PSC-PM i el membre del grup IBE-EPM. »

« SETÈ.- APROVACIÓ INICIAL DELS ESTATUTS DE LA JUNTA DE CONSERVACIÓ SECTOR CASA DE CAMPO, Polígon d'Actuació EC-3.

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en data de 14 de maig de 2003 i publicat al Diari Oficial de la Generalitat núm. 4006 de 10 de novembre de 2003, contempla el SECTOR CASA DE CAMPO, Polígon d'Actuació EC-3 de conservació de les obres d'urbanització i el manteniment de les dotacions i instal·lacions de serveis públics a través de l'Entitat Urbanística de Conservació Casa de Campo, inscrita al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores amb el núm. 1190, Foli 132, Tom X.

Els Estatuts vigents de l'Entitat Urbanística Casa de Campo són l'any 1996 i per tant no estan adaptats a la normativa vigent, en concret al Text refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, fet que s'aconseguirà amb aquests nous Estatuts, al tractar-se d'un model facilitat per la Direcció General d'Urbanisme, d'acord amb els quals l'Entitat ja passarà a denominar-se Junta de Conservació.

L'article 113 del mateix text refós regula la tramitació dels instruments de gestió urbanística.

De conformitat amb aquests antecedents, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment els Estatuts de la Junta de Conservació CASA DE CAMPO, Polígon d'Actuació EC-3.

SEGON.- Sotmetre aquest acord a informació amb publicació al BOP, al DOGC i en un dels diaris de més difusió a la província a fi que qualsevol interessat pugui presentar, en el termini d'un mes, les al·legacions que més convinguin als seus interessos.

TERCER.- Concedir audiència a les persones interessades amb citació personal.

El Sr. Alcalde presenta el dictamen.

El Sr. Bonfill comenta que és una de les poques urbanitzacions del municipi que disposava d'entitat de conservació i considera positiu que els seus Estatuts s'adaptin a la LLUC amb el nom nou de Junta de Conservació.

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (6 del grup CiU, 4 del grup PSC-PM i 1 del grup IBE-EPM). »

**« VUITÈ.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'ORDENACIÓ DEL C/
DEL MAR I APARCAMENT (2ª I 3ª FASE).**

En data de maig de 2007, ENIGEST, S.L. va presentar el Projecte d'ordenació del carrer del Mar i aparcaments (2ª i 3ª Fase), amb un pressupost d'execució per contracte (2ª i 3ª Fase) de TRES-CENTS DOTZE MIL CENT VINT-I-NOU EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (312.129,61 €) IVA inclòs.

En data 19 de juliol de 2007, l'Ajuntament va sol·licitar el preceptiu informe a l'Agència Catalana de l'Aigua i en data de 30 de juliol de 2007 l'Arquitecte Tècnic Municipal emet l'informe corresponent.

Els articles 36 i ss. del Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny regulen l'aprovació dels projectes d'obres locals ordinaris.

Per tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment el **Projecte d'ordenació del carrer del Mar i aparcaments (2ª i 3ª Fase)**, redactat per ENIGEST, S.L. amb un pressupost d'execució per contracte (2ª i 3ª Fase) de 312.129,61 €IVA inclòs.

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública per un termini de trenta dies hàbils durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. La publicació s'efectuarà al DOGC, al BOP i al Tauler d'Anuncis municipal.

TERCER.- Indicar al redactor del Projecte que durant el tràmit d'informació pública haurà d'incorporar les observacions assenyalades a l'informe emès per l'Arquitecte Tècnic municipal i les que pugui fixar l'Agència Catalana de l'Aigua.

El Sr. Alcalde presenta el dictamen. Destaca que el projecte s'ha sotmès a informe de l'Agència Catalana de l'Aigua i quan arribi es farà una valoració més acurada de l'actuació ja que la canalització de la riera per construir un aparcament pot tenir cert impacte.

El Sr. Bonfill està d'acord amb la proposta, que incorpora un bon informe tècnic i perquè caldrà aprovar definitivament el projecte un cop s'hauran incorporat les observacions que constin en l'informe indicat i es disposi del que ha d'emetre l'ACA. Demana si s'actuarà abans de tenir aquest informe, com s'ha fet alguna vegada.

El Sr. Alcalde contesta que en algunes ocasions intranscendents es va actuar només amb l'informe verbal de l'ACA però no és el cas ja que el tema de la canalització de la riera és molt important i seria poc sensat iniciar l'obra sense l'informe de l'ACA.

El Sr. Atienza manifesta que tot i volent més aparcament i així ho va exposar durant la campanya electoral, troba fora de temps aquest projecte en el qual hi faltaria l'informe de Medi Ambient tal com consta en l'informe emès per l'Arquitecte Tècnic i per això votarà en contra.

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova amb el vot favorable dels sis membres del grup CiU i quatre del grup PSC-PM, votant en contra el membre del grup IBE-EPM. »

« NOVÈ.- MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT DEL TAXI.

L'article 5 del Capítol II del Reglament regulador del servei públic en automòbils lleugers (Reglament del Taxi) estableix que, en principi, el nombre de llicències serà de 5 (cinc) i la seva concessió vindrà determinada pel que disposa l'article 3er. del Reial Decret 2025/84, de 17 d'octubre, previs informes i audiències que procedeixin, especialment les associacions professionals i els usuaris, legalment constituïdes del sector, analitzant-se la necessitat i conveniència segons l'establiment amb caràcter general, i en particular, les circumstàncies següents:

- a) La situació quantitativa i qualitativa del servei.
- b) L'extensió i creixement de diversos nuclis de població.
- c) Les necessitats legals i de repercussió de les noves llicències a atorgar en el conjunt de transport i la circulació.

Actualment, el servei de taxi és regulat per la Llei del Parlament de Catalunya 19/2003, de 4 de juliol, del taxi en el qual s'estableix que els ajuntaments i les entitats locals atorguen les llicències de taxi atenent sempre la necessitat i la conveniència del servei al públic i la caracterització de l'oferta i la demanda en llur àmbit territorial, per tal de garantir la rendibilitat suficient de l'explotació del servei. A aquests efectes, la relació entre el nombre de llicències atorgades i el nombre d'habitants és l'establerta per les normes específiques de caràcter local o les de cada municipi en el moment que entri en vigor aquesta Llei.

Sens perjudici del que disposa l'anterior apartat, per a determinar o modificar el nombre de llicències de taxi s'han de tenir en compte els factors següents:

- a) La demanda de servei de taxi en l'àmbit territorial corresponent.
- b) El grau de l'oferta de serveis de taxi en el municipi corresponent.
- c) Les activitats comercials, industrials, turístiques o d'altra mena que es duen a terme en cada municipi i que poden generar una demanda específica del servei de taxi.
- d) Les infraestructures de servei públic de l'àmbit territorial corresponent vinculades a la sanitat, l'ensenyament, els serveis socials, els espais de lleure i les activitats lúdiques i esportives, els transports o altres factors que tinguin incidència en la demanda de serveis de taxi.
- e) El grau de cobertura, mitjançant els serveis de transport públic, de les necessitats de mobilitat de la població.
- f) Qualsevol altra circumstància anàloga a les especificades per les lletres a, b, c, d i e que puguin establir les normes de desenvolupament d'aquesta Llei.

Hi ha varies factors que justifiquen la necessitat i la conveniència d'augmentar el nombre de llicències del municipi, és a dir, passar de 5 a 6, en concret:

1. Per l'existència de tres llicències estacionals de temporada (6 mesos). L'objectiu és reduir l'estacionalitat i per tant el nombre de llicències temporals.
2. Pel major número d'habitants al municipi durant la temporada que no és turística. Actualment 4.271 habitants en front dels 3.590 a l'any 2001.
3. Per l'increment de la demanda del servei davant la disminució de la cobertura del servei de transport públic.

De conformitat amb aquests antecedents, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Incrementar en UNA (1) el nombre de llicències de taxi vigent en el municipi de Begur passant de cinc (5) a sis (6).

SEGON.- Aprovar inicialment la modificació de l'article 5 del Capítol II del Reglament Regulador del Servei Públic en automòbils lleugers que quedarà redactat de la següent manera:

Article 5è.- En principi, el nombre de llicències serà de 6 (sis) (la resta queda igual).

TERCER.- Sotmetre aquesta modificació a informació pública mitjançant Anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el Tauler d'anuncis de la Corporació pel termini mínim de trenta dies per a la formulació de reclamacions i al·legacions.

QUART.- Concedir audiència a l'Associació Empresarial de Transports en automòbils lleugers de les Comarques Gironines i als taxistes del municipi.

CINQUÈ.- Sol·licitar informe al Servei Territorial de Transports sobre l'increment proposat.

SISÈ.- Cas que no es presentin reclamacions o al·legacions l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu, procedint a la publicació del text íntegre de la modificació al Butlletí Oficial de la Província i a anunciar al Diari de la Generalitat el butlletí en què s'hagi publicat íntegrament el text.

El Sr. Loureiro presenta el dictamen.

Tant el Sr. Bonfill com el Sr. Atienza es mostren favorables a la modificació proposada si bé reclamen al tractar-se d'un servei públic; regularitat, totalitat d'horari i qualitat en la seva prestació, així com l'adopció de les mesures de control i de vigilància que calguin, fins i tot d'aprovar-ho a través d'ordenança si cal. En definitiva, exigeixen que es presti un servei realment públic.

El Sr. Loureiro accepta aquesta opinió però constata la dificultat de poder exigir aquesta regularitat als taxistes interessats especialment en els trajectes llargs i considera que el problema afecta a tots els municipis veïns, sobre tot durant la temporada estiuenca.

El Sr. Alcalde, informa que des de Palafrugell s'està intentant muntar un servei de taxi metropolitana i així poder millorar-lo ja que tots els titulars de llicència de taxi podrien anar a tots els municipis associats.

El Sr. Atienza creu que hi ha una mala praxis establerta i que caldria regular uns mínims per tal de garantir el servei durant 24 hores.

Entén per tant que la reclamació que s'ha fet serà estudiada i treballada per l'àrea de Turisme esperant que el proper Ple pugui ser informat.

Sotmès a votació, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (6 del grup CiU, 4 del grup PSC-PM i 1 del grup IBE-EPM). »

A proposta del Sr. Alcalde, aprovada per unanimitat de tots els regidors assistents, s'acorda tractar conjuntament els punts desè i onzè de l'ordre del dia, al referir-se a temes amb íntima connexió, si bé, es podran votar separatament.

« DESÈ.- ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DE LA SUBHASTA PÚBLICA (2ª) PER A LA VENDA DE PLACES D'APARCAMENT A SA TUNA.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de **24 d'abril de 2007**, va acordar alienar mitjançant subhasta pública 31 places de l'aparcament soterrani situades a Sa Tuna de conformitat amb el Plec de condicions jurídiques, econòmiques i administratives que es varen publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 92 de 09 de maig de 2007.

La Mesa de contractació, en data de **06 de juny de 2007** procedeix a l'obertura del sobre A) – Documentació Administrativa i del sobre B – Proposició-Econòmica i un cop incorporades totes les dades en un programa informàtic, es procedeix a l'adjudicació de les places, donant el següent resultat:

NÚM. ORDRE	NÚM. RGE	DATA	NOM I COGNOMS	NUM. OPCIÓ	PLANTA	PLAÇA	IMPORT
1	2089	30-04-07	PINGUET, JACQUES	1	-2	n.29	19.000,00 €
2	2091	30-04-07	JUAN MARIN, JOSÉ VICENTE	1	-2	g.8	23.010,00 €
3	2110	03-05-07	OLIVER DEULOFEU, FRANCISCO	2	-2	n.20	17.500,00 €
4	2243	11-05-07	SAIS LORENTE, LLORENÇ	1	-2	g.5	41.000,00 €
5	2244	11-05-07	CASTELLSAGUER RIBAS, JOSEP	1	-2	g.6	42.000,00 €
6	2255	14-05-07	TRULLI LLOSAS, LAURA	5	-2	n.18	17.000,00 €
7	2350	18-05-07	ASENSIO VALLHONRAT, CARMEN	2	-2	n.25	17.300,00 €
8	2546	31-05-07	AYESA GUIX, PEDRO	4	-2	n.22	17.000,00 €
9	2570	01-06-07	PILSA TORRES, LLUIS	4	-2	n.23	17.050,00 €
10	2583	01-06-07	VERGES ROGER, MARTA	1	-2	g.17	27.000,00 €
11	2594	04-06-07	ACTIMULT NEGOCIAL S.L.	3	-2	g.14	23.100,00 €
12	2612	04-06-07	LLOSAS BURCH, ANA	3	-2	g.12	22.900,00 €
13	2613	04-06-07	TRULLI LLOSAS, ALBERTO	1	-2	n.17	17.002,00 €
14	2614	04-06-07	TRULLI LLOSAS, Mª PAOLA	1	-2	n.4	18.002,00 €
15	2631	05-06-07	DE VENTÓS MAS, Mª JOSE	1	-1	n.2	18.005,00 €

D'acord amb aquests antecedents i de conformitat amb el que disposen els articles 22-2 I 147.3 k/ de la Llei de Bases de Règim Local, 11, 68 i ss. i 79 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i disposicions concordants de la Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (Art. 199 i ss) es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Adjudicar la subhasta pública per a l'alienació de 15 places de les 31 places restants d'aparcament a Sa Tuna als licitadors que s'indiquen i pel preu que s'assenyala:

NOM I COGNOMS	NUM. ENTITAT	PLANTA	PLAÇA	IMPORT / IVA inclòs
DE VENTÓS MAS, M ^a JOSE	2	-1	n.2	18.005,00 €
TRULLI LLOSAS, M ^a PAOLA	52	-2	n.4	18.002,00 €
TRULLI LLOSAS, ALBERTO	65	-2	n.17	17.002,00 €
TRULLI LLOSAS, LAURA	66	-2	n.18	17.000,00 €
OLIVER DEULOFEU, FRANCISCO	68	-2	n.20	17.500,00 €
AYESA GUIX, PEDRO	70	-2	n.22	17.000,00 €
PILSA TORRES, LLUIS	71	-2	n.23	17.050,00 €
ASENSIO VALLHONRAT, CARMEN	73	-2	n.25	17.300,00 €
PINGUET, JACQUES	77	-2	n.29	19.000,00 €
SAIS LORENTE, LLORENÇ	82	-2	g.5	41.000,00 €
CASTELLSAGUER RIBAS, JOSEP	83	-2	g.6	42.000,00 €
JUAN MARIN, JOSÉ VICENTE	85	-2	g.8	23.010,00 €
LLOSAS BURCH, ANA	89	-2	g.12	22.900,00 €
ACTIMULT NEGOCIAL S.L.	91	-2	g.14	23.100,00 €
VERGES ROGER, MARTA	94	-2	g.17	27.000,00 €

SEGON.- Informar que el preu d'adjudicació s'haurà d'ingressar a l'Ajuntament en el termini màxim de 60 dies a comptar de la notificació del present acord.

TERCER.- Facultar el Sr. Alcalde per signar les resolucions que calguin per al desplegament i efectivitat del present acord i per signar la corresponent escriptura de compravenda. »

« ONZÈ.- CONVOCATÒRIA DE LA SUBHASTA PÚBLICA (3^a) PER A LA VENDA DE PLACES D'APARCAMENT A SA TUNA.

Aquesta Corporació, en data de 24 d'abril de 2007, va convocar subhasta pública per a la venda de 31 places d'aparcament a Sa Tuna. Un cop s'ha celebrat la licitació, se n'han adjudicat 15 i per tant en queden 16 pendents d'alienació .

Diferents persones que complien els requisits específics establerts per concórrer com a licitadors a la subhasta han demanat la convocatòria d'una tercera subhasta a l'estar interessats en l'adjudicació d'una plaça d'aparcament.

L'esmentat aparcament està qualificat com a bé patrimonial segons acord del Ple de l'Ajuntament de 29 de novembre de 2005.

La venda de les places es justifica per la necessitat de finançar el 98'6 % de la inversió en l'aparcament soterrani i en el fet que la seva construcció només era factible si es posaven en venda les places d'aparcament.

En Departament de Governació, en data de 21 de febrer de 2007, ha informat favorablement l'expedient d'alienació.

Els fonaments jurídics del present expedient d'alienació mitjançant subhasta pública els trobem als article 40.1, lletra c) últim incís i 42 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, l'article 79 del Reial Decret 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, als articles 203 i 209.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 74.1 i 2 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

De conformitat amb aquests antecedents, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords :

PRIMER.- Alienar mitjançant subhasta pública (3^a) els béns patrimonials a què es refereix la part expositiva del present acord (16 places d'aparcament a Sa Tuna).

SEGON.- Aprovar el Plec de Condicions Jurídiques, Econòmiques i Administratives que han de regir la subhasta disposant la seva publicació en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província durant el termini de 20 dies hàbils per a la presentació d'al·legacions. Simultàniament, s'anuncia la licitació si bé aquesta quedarà ajornada en el cas que es presentin al·legacions contra el Plec .

El Sr. Loureiro presenta el dictamen.

El Sr. Bonfill anuncia l'abstenció del seu grup perquè l'obra no està acabada i es desconeix si s'ha modificat el pressupost i si s'ha solucionat el tema de l'aigua. Per ell és un suïcidi adjudicar places d'aparcament quan encara no són una realitat i manifesta certa intranquil·litat al no saber quan finalitzarà.

El Sr. Atienza demana si hi ha final d'obra i si es coneix el cost final, contestant negativament el Sr. Alcalde i, per això, es pregunta com es poden vendre places d'aparcament si no es coneix al cost final . Per altra banda li agradaria saber si hi ha problemes amb el constructor o si l'aparcament es pot inundar.

El Sr. Alcalde accepta que l'obra s'ha allargat excessivament i reconeix un desfasament temporal com també un desfasament econòmic provocat per la partida d'excavació que es va comptar inicialment en base a uns estudis geotècnics que no varen poder determinar ni la quantitat ni el tipus de pedra. Segueix dient que aquest desfasament econòmic ja es va tenir en compte a l'hora de fer la subhasta dels aparcaments i ara s'està a l'espera de valorar els altres increments derivats del desfasament temporal (augment de preus de ferro i altres materials) i determinar quina part de responsabilitat correspon al promotor (Ajuntament) i quina part al constructor.

Informa que les actuacions a dur a terme seran dues:

1. Setembre.- Buscar l'acord econòmic amb el constructor en quant a l'increment de costos derivats del desfasament temporal.
2. Octubre.- Reiniciar l'obra i tenir-la acabada per Setmana Santa de l'any vinent.

El Sr. Atienza ho entén, però creu que hi ha responsabilitats siguin de l'empresa constructora o de l'empresa que va realitzar l'estudi geotècnic.

Insisteix que s'estan venent places d'aparcament quant:

1. Es perd propietat municipal.
2. Es desconeix el cost final de l'obra.

Per altra banda, no entén el requisit d'unitat familiar que figura en el plec de condicions, cosa que li és explicada pel Sr. Alcalde, el qual afegeix que les adjudicacions varen ser fiscalitzades i controlades per l'Associació de Veïns de Sa Tuna present en el procés de la subhasta.

El Sr. Atienza també pregunta qui serà responsable si es produeix algun dany contestant el Sr. Alcalde que no s'ha de produir ja que l'aparcament no es podrà ocupar fins que hi hagi el certificat final d'obra.

Continua dient el Sr. Alcalde que:

1. L'aparcament s'ha fet per donar servei als veïns de Sa Tuna i per això es va incorporar el requisit d'una plaça per unitat familiar per evitar l'especulació.
2. És lògic que el cost derivat de l'augment de la partida d'excavació s'imputi a l'aparcament i, per tant, als adjudicataris, però no el cost econòmic derivat del desfasament temporal, ja que és un cost provinent de la gestió de l'obra i que ha de recaure sobre l'Ajuntament i sobre el constructor.

El Sr. Atienza afirma que aquest sobrecost haurà de revertir amb càrrec a les arques municipals i considera que el més lògic era fer un aparcament amb concessió per 50 anys amb la qual cosa l'Ajuntament no hauria perdut la propietat al poder recuperar-la transcorregut aquest termini i passar a ser públic.

El Sr. Alcalde no està d'acord amb aquesta opinió, doncs la concessió fa que el preu per plaça sigui inferior i el perjudici econòmic superior, a diferència d'ara en què els preus de venda han estat superiors al preus de sortida d'acord amb les ofertes presentades.

Sotmès a votació els dictàmens, s'aproven amb el vot favorable dels sis membres del grup CiU, abstenint-se de votar els quatre membres del grup PSC-PM i votant en contra el membre del grup IBE-EPM. »

« DOTZÈ.- FIXACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS PER A L'ANY 2008.

L'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors indica que de les catorze festes laborables, dues seran locals, i per Decret de la Generalitat de Catalunya s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Conseller de Treball, a proposta dels municipis respectius.

En compliment d'aquesta normativa es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Fixar, com a Festes Locals, retribuïdes i no recuperables, del Municipi de Begur per a l'any 2008, les que s'assenyalen a continuació:

Any 2008 - 30 de juny	- Dilluns	- SANT PERE
Any 2008 - 12 de maig	- Dilluns	- PASQUA GRANADA

SEGON.- Traslladar la present proposta al Departament de Treball per a la seva aprovació.

TERCER.- Publicar l'acord en el tauler d'Anuncis de l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde presenta el dictamen.

El Sr. Bonfill fa notar que la Festa de Pasqua Granada pot convenir canviar-la de dia per ajustar-se al calendari que pugui interessar al municipi.

Sotmès a votació, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (6 del grup CiU, 4 del grup PSC-PM i 1 del grup IBE-EPM). »

« TRETZÈ.- MOCIÓ .

En Sr. Bonfill llegeix la moció amb el següent contingut:

“MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA A FAVOR DEL COMPLIMENT DE LA LLEI 1/1998, DE 7 DE GENER, DE POLÍTICA LINGÜÍSTICA PER A SER DEBATUDA EN EL PRIMER PLE DE L'AJUNTAMENT DE BEGUR QUE ES CONVOQUI.

L'Ajuntament de Begur quan atorga llicència d'obertura i activitat innòcua (per exemple per a una botiga de venda al detall de roba) posa entre d'altres condicions que cal complir la següent: “D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de Política Lingüística, és obligatori retolar l'establiment, com a mínim, en llengua catalana”.

Quan la llicència que s'atorga és ambiental (per exemple magatzem i oficines d'empresa de muntatge i tancament de PVC o Restaurant – Hotel), posa entre moltes altres condicions que cal complir la següent: ”D'acord amb la llei 1/1998, de 7 de gener, de Política Lingüística, és obligatori retolar l'establiment, com a mínim, en llengua catalana. També cal fer ús preceptiu del català en la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix i en els documents d'oferta de serveis”

En aquests dos tipus de llicència s'aplica el Capítol V titulat L'activitat socioeconòmica article 32 "L'atenció al públic" punt 3 que diu textualment: *La senyalització i els cartells d'informació general i de caràcter fix i els documents d'oferta de serveis per a les persones usuàries i consumidores dels establiments oberts al públic han d'ésser redactats, almenys, en català. Aquesta norma no s'aplica a les marques, als noms comercials i al rètols emparats per la legislació de la propietat industrial.*

Pel que fa als Ajuntaments la Llei de Política Lingüística en el seu Article 35 titulat **La publicitat** corresponent també al Capítol V **L'activitat socioeconòmica** diu en el seu punt 2: **El govern de la Generalitat i els ens locals han d'afavorir, estimular i fomentar amb mesures adequades l'ús del català en la publicitat, especialment la de la via pública, amb l'objectiu que sigui la llengua d'ús normal del sector.**

En el Capítol VI titulat **L'impuls institucional** en el seu article 37 **Les mesures de foment** punt 2 diu també referint-se als Ajuntaments: **El govern de la Generalitat i les corporacions locals, en l'àmbit de les competències respectives, han de fomentar la imatge pública i l'ús del català i poden establir bonificacions i exempcions fiscals per als actes relacionats amb la normalització i el foment de l'ús de la llengua catalana.**

És una evidència l'incompliment per part d'alguns establiments del nucli de Begur, però probablement també d'altres indrets del municipi, de l'article 32 en tenir de cares a la via pública pissarres i cartells d'oferta de serveis de bar i restauració només en castellà.

Atenent a la Llei de Política Lingüística i a la responsabilitat que l'Ajuntament té, de vetllar pel compliment de les condicions que emparen les llicències que atorga als establiments,

PROPOSEM: Que les àrees de Govern de Comerç i Consum, Promoció Econòmica i Turisme responsabilitat del regidor Sr. Joan Manel Loureiro inventariïn els establiments que incompleixen la Llei i els ofereixin l'assistència, assessorament i els mitjans tècnics, materials i lingüístics necessaris per poder complir amb les condicions de la Llei de Política Lingüística."

El Sr. Alcalde recorda que d'aquest tema ja se n'ha parlat en diferents plenaris i fa les següents consideracions:

- 1.- La responsable de normalització lingüística del Consell Comarcal li ha fet notar que aquestes pissarres que anuncien el menú és dubtós que puguin considerar-se cartells generals d'informació de caràcter fix.
- 2.- La llei de política lingüística fa una responsabilitat compartida entre els ens locals i la Generalitat per fer-la complir. Malgrat això, veu difícil que sigui l'Ajuntament el que porti a terme l'activitat inspectora per comprovar el compliment rigorós de la llei.
- 3.- El que sí pot fer l'Ajuntament és notificar a tots els propietaris d'establiments de restauració i d'altres les obligacions que han de complir, d'acord amb la llei, pel que fa a l'ús preceptiu del català en la senyalització i els cartells d'informació.

4.- Qualsevol usuari que consideri que els seus drets lingüístics no han estat respectats degudament pot presentar la corresponent denúncia al Consell Comarcal o a la Generalitat.

En conseqüència, només acceptaria notificar als afectats que han de donar compliment a la normativa sobre l'ús del català al ser incapaços de dur a terme una funció inspectora per vetllar pel seu compliment rigorós.

El Sr. Loureiro informa que les queixes o denúncies es poden tramitar des del mateix Ajuntament com ja s'ha fet en alguna ocasió.

Per al Sr. Bonfill la moció és prou clara i entenedora i que la interpretació que ara fa l'equip de govern és prou correcta, però entén que els interessats afectats ja tenen la notificació, a través de la concessió de la llicència d'obertura, que han de donar compliment a la llei de política lingüística i per tant a l'haver-hi una norma, com passa de la mateixa manera amb les normes de circulació, s'ha de complir. Per això, el que seu grup demana a l'Ajuntament és que s'impliqui en el compliment d'aquesta llei i que es demani que la propaganda es faci en català, pensant que aquesta actuació també pot fer al municipi de Begur emblemàtic com ho ha de ser en altres àmbits.

Insisteix que la seva moció no té res de punitiu, sinó de complir la llei de política lingüística, recordant als afectats que han de complir-la i oferir-los l'ajuda que demanin per complir-la, aplanant les dificultats que tinguin.

Té molt clar que el català és la llengua nostra que ha estat trepitjada i per tant convé situar-la en el lloc que li correspon, igual que les altres llengües i ara és el moment de fer-ho a l'haver-hi la llei que ens empara.

El Sr. Alcalde diu que fins aquest punt que planteja el Sr. Bonfill s'hi pot arribar al deixar clar que la intenció, en aquest moment, no és sancionar.

Per al Sr. Atienza, també cal complir la llei la qual ha d'ajudar a la normalització del català més si es té en compte que el propi Ajuntament ho exigeix a l'hora d'acordar la llicència.

Sotmesa a votació la moció, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (6 del grup CiU, 4 del grup PSC-PM i 1 del grup IBE-EPM). »

« CATORZÈ.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP PSC-PM.

En Sr. Bonfill llegeix la moció amb el següent contingut:

“SALVAGUARDA DE LA REALITZACIÓ DELS ACTES DE LA FESTA MAJOR PER A SER DEBATUDA EN EL PRIMER PLE QUE ES CONVOQUI A L'AJUNTAMENT DE BEGUR.

En la proppassada Festa Major de Sant Pere es van haver de suspendre els dos darrers actes del programa del diumenge 1 de juliol: el concert de capvespre i el posterior ball de nit que havien d'interpretar i animar l'orquestra "La Principal de la Bisbal" en el marc del Parc de L'Arbreda". La pluja en va ser la causant.

No és la primera vegada d'aquests últims temps que ens trobem amb uns fets semblants i que demanen una reflexió i canvi d'actitud per evitar que els únics perjudicats en siguin els que han de gaudir de la festa: els begurencs i públic en general. Ja sabem que els grups musicals tenen assegurat el cobrament de l'actuació la facin o no tal com contempla el contracte i l'assegurança que l'empara.

Ben cert que hi ha actes d'una festa major que no tenen escenari alternatiu en cas de mal temps, suposem la festa de l'escuma o una ballada de sardanes a la plaça . Entenem que aquest no és el cas d'un concert i un ball que han d'efectuar una orquestra de la categoria i complexitat d 'infraestructures tècniques que ha de manejar com La Principal de la Bisbal.

Sembla evident que si es vol assegurar una actuació com la de La Principal de la Bisbal cal disposar d'un escenari cobert que permeti la instal·lació de l'instrumental sense dependre ni del vent ni de si cauen quatre gotes o diluvia. Però si a més volem assegurar que el públic pugui estar tranquil i tenir la seguretat de que podrà gaudir del concert i al seu moment ballar cal també aconseguir que aquest espai del públic, del poble que va a viure la festa estigui garantit una vegada a l'any almenys.

Ens hem de plantejar una solució per assegurar la realització de tots els actes de la Festa Major . En un temps el Pavelló d'Esports es tenia com a lloc alternatiu, ara no n'hi ha cap. El fet que la Festa Major s'hagi portat al Parc de l'Arbreda suscita també buscar la solució a nous i vells problemes com poden ser el de disposar de vàters i urinaris, l'afectació del soroll als veïns, el desconcert d'un espai tan gran i poc acotat,...Ben segur que un envelat com els que es fan servir en diferents pobles ens permetria donar resposta a la problemàtica actual en favor de tots els vilatans i contribuiria a animar la participació en la Festa.

És per això que proposem:

Que l'àrea de govern de Festes Populars responsabilitat del regidor Sr. Joan Manel Loureiro prevegi una solució perquè no s'hagin de suspendre els actes de les festes majors i la posi en coneixement del Ple quan la tingui."

El Sr. Loureiro comenta que la seva estrena com a regidor no va ser gaire afortunada i que el problema que comenta el Sr. Bonfill se'l va plantejar immediatament després de finalitzar la festa, i per això en aquests moments s'estan buscant diferents possibilitats per solucionar-ho, si bé és complicat.

El Sr. Bonfill demana que es voti la moció al ser només un compromís tendint a que en la propera festa major de Sant Pere hi hagi una alternativa que eviti suspendre les actuacions per culpa del mal temps. Creu, doncs, que cal donar una solució al problema.

El Sr. Loureiro assumeix el compromís de trobar una solució avançant que pot tenir un cost econòmic important.

El Sr. Atienza també es mostra conforme amb la moció.

Sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (6 del grup CiU, 4 del grup PSC-PM i 1 del grup IBE-EPM). »

I, no havent-hi més assumptes a tractar, inclosos en l'ordre del dia, el Sr. Alcalde President, aixeca la sessió, essent les dotze de la nit del dia d'avui, de la qual se n'estén la present acta, en els folis números 485388-C, 485389-C, 485390-C, 485391-C, 485392-C, 485393-C, 485394-C, 485395-C, 485396-C, 485397-C, 485398-C, 485399-C, 485400-C i 485401-C, habilitats a l'efecte, i que firma amb mi, el Sr. Alcalde President, la qual cosa certifico.