

ESBORRANY ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DUTA A TERME EL DIA 28 D'OCTUBRE DE 2008.

A la Vila de Begur, essent tres quarts de nou del vespre del dia **28 d'octubre de 2008**, prèviament convocats, es reuneixen al Saló de Sessions de l'Ajuntament sota la Presidència del Sr. Alcalde, Joan CATALÀ PAGÈS (CiU), els senyors regidors assistents que integren la Corporació:

Convergència i Unió (CiU).

Sr. Juan Francisco VADILLO LÓPEZ
Sr. Joan Manel LOUREIRO VALL
Sra. Rosa PÉREZ GAFAS
Sra. Maria Teresa SELVA HUERTAS
Sr. Pere FELIU RAMIRO

Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal (PSC-PM).

Sr. Antoni BONFILL PLANA
Sr. Joan HERNÁNDEZ JUNCÀ
Sr. Florian PI ROMANI
Sr. Antonio VALENCIA RODRÍGUEZ

Partit dels Independents de Begur i Esclanyà – Entesa del Progrés Municipal (IBE-EPM).

Sr. Jordi ATIENZA SALA.

Amb l'objecte de dur a terme sessió EXTRAORDINÀRIA del Ple de l'Ajuntament en primera convocatòria.

També hi assisteix, l'Interventor de fons accidental, Sr. Josep COROMINAS CANER. Actua de Secretari, el que ho és de la Corporació, Sr. Jordi BARCONS PUJOL que autoritza aquesta acta de la manera següent :

« PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Obert l'acte i un cop comprovada l'existència del quòrum legal necessari perquè pugui ésser iniciada la sessió, s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament, duta a terme el dia **30 de setembre de 2008**, prèviament lliurada als regidors, després de fer-hi les següents rectificacions i correccions proposades pel Sr. Bonfill, que també aprofita per formular algunes preguntes relacionades directament amb el contingut de l'esborrany:

Pàgina 9. En relació als comptes de la Fira d'Indians i de la Piscina, vol saber en quin moment el Sr. Loureiro els exposarà.

El Sr. Loureiro informa que en el punt d'informacions d'Alcaldia lliurarà còpia dels comptes als portaveus dels grups municipals.

Pàgina 18. A l'ordenança Fiscal núm. 14. Taxa per la recollida i l'eliminació d'escombraries s'hauria de canviar la paraula "vivendes" que no s'accepta en el diccionari normatiu per la paraula "habitatges".

Pàgina 26. La disposició final s'hauria de corregir al no figurar-hi la data d'aprovació inicial ni tampoc la d'aprovació definitiva que encara no es coneix.

Per part de Secretaria, diu que es corregirà aquesta errada, retirant totalment aquesta disposició.

Pàgina 33. En el paràgraf segon, línia setena, accentuar la paraula "sí" que no és condicional sinó que és una afirmació.

- A l'últim paràgraf, línia, primera, on diu: "la única solució" ha de dir: "L'única solució".

- Al paràgraf vuitè, línia, quarta, on diu: "tot això" ha de dir: "tot i això".

Pàgina 40. Punt desè, paràgraf primer, línia segona, on diu: " un reforma" ha de dir: "una reforma".

Pàgina 44. Pregunta segona. Vessament d'aigües residuals a la circumval·lació. Com que el problema s'ha arranjat, voldria saber-ne la causa.

El Sr. Català respon que el vessament provenia d'una fossa sèptica que es va netejar de seguida, després de la notificació municipal.

- Parc de l'Arbreda. Ha comprovat que el cub d'obra que fa de tauleta davant la bancada encara no s'ha arranjat.

El Sr. Vadillo informa que la Brigada, ahir dilluns, el va reparar.

Pàgina 47. A la pregunta quarta, del Sr. Pi, paràgraf segon, línia tercera, ha de dir: "la finca situada al costat de l'hort d'en Llill" (a l'altre costat de la riera).

Pàgina 48. Al paràgraf vuitè, línia segona, on diu: "si hi haguessin lesionat" ha de dir: "si haguessin lesionat".

Pàgina 49. Ha mantingut la reunió amb els tècnics de la Diputació de Girona per tractar el tema de les tanques de protecció?

El Sr. Alcalde respon que va mantenir la reunió i els tècnics de la Diputació varen confirmar que les tanques col·locades en els trams millorats compleixen la normativa vigent. »

« SEGON.- INFORMACIONS D'ALCALDIA.

El Sr. Loureiro, tal com es va comprometre, lliura als dos portaveus dels grups municipals, l'estat de comptes de la Fira d'Indians i el de la piscina municipal, tal com varen sol·licitar en el darrer Ple i que resumeix a grans trets.

El Sr. Vadillo informa que el passat dia 16 d'octubre es varen realitzar les proves selectives per a la provisió de la plaça de Caporal que la va guanyar el Sr. Juan Manuel Pérez Rojas.

El Sr. Alcalde comenta que s'ha convocat pel dia 6 de novembre, a les 9 del matí, la Comissió de delimitació del terme municipal amb Regencós integrada pels següents membres:

- Sr. Joan Català Pagès.
- Sr. Juan Francisco Vadillo López, 1er. Tinent d'Alcalde.
- Sr. Florian Pi Romani, Regidor PSC-PM
- Sr. Jordi Atienza Sala, Regidor IBE-EPM
- Sr. Francesc Xavier Turró Palé, Tècnic Geògraf.
- Sr. Jordi Barcons Pujol, Secretari de l'Ajuntament.

Avança que, a primers d'any, s'ha previst fer el mateix pel terme municipal de Pals.

Per tant, amb aquesta informació, tots els integrants de la Comissió queden convocats, per aquest dia i hora per iniciar les operacions de delimitació tal com disposa la legislació vigent. També s'ha citat als propietaris de finques afectades, és a dir, a aquelles persones que tenen finques just al límit del terme municipal.

També informa que el Grup IBE-EPM va presentar una moció en defensa de les finances locals la qual, pel fet d'haver-se presentat amb posterioritat a la convocatòria d'aquest Ple extraordinari, s'inclourà en l'ordre del dia de la propera sessió per tal de poder-la debatre i, si s'escau, aprovar-la.

Finalment diu que sinó hi ha cap inconvenient el proper Ple el convocarà pel dia 18 de novembre, en lloc del dia 25, per una qüestió d'agenda personal, proposta que és acceptada. »

« TERCER.- DONAR COMPTE DE L'ACOMIADAMENT DE PERSONAL LABORAL (DEIXALLERIA).

De conformitat amb el que disposa l'article 53-1 del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es dóna compte al Ple de la Corporació de l'acomiadament del Sr. Diego Díez Sierra, treballador d'aquesta Corporació, adscrit a la deixalleria municipal, tal com es determina en l'acta de conciliació de 8 d'octubre de 2008, del Jutjat Social núm. 2 de Girona, (Acomiadament 791/2008).

La Sra. Pérez explica que el contracte del Sr. Díez Sierra no es va renovar amb l'idea de reduir personal ja que la plaça que va deixar vacant es va ocupar pel Sr. Moner, treballador fix de la Brigada Municipal, i que, a conseqüència d'aquesta finalització contractual, es va arribar a un acord pel que fa a la indemnització, tal com es detalla en l'acta de conciliació del dia 8 d'octubre del Jutjat Social de Girona.

La Corporació es dona per assabentada. »

« QUART.- APROVACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL DE LA CORPORACIÓ DE L'ANY 2009, INTEGRAT PEL PRESSUPOST PROPI DE LA CORPORACIÓ.

Vist el Projecte de Pressupost General d'aquesta Corporació per a l'exercici de 2009 i l'expedient instruït a l'efecte que resta acompanyat de les corresponents Bases d'Execució. Atès que el mateix és integrat pel de la pròpia Entitat.

Vista la plantilla de personal d'aquest Ajuntament, formada per la relació de personal funcionari i laboral al servei de la Corporació Municipal.

Vist l'informe econòmic i financer d'Intervenció i de conformitat amb el que disposa l'article 168 del RDL 2/2004 de 5 de març, 291 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i 26 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals i disposicions concordants, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el Pressupost General de la Corporació Municipal de Begur per a l'any 2009, que puja a l'import de DEU MILIONS SET-CENTS NORANTA-SET MIL SET-CENTS VUITANTA EUROS (10.797.780,00 €) quedant en conseqüència aprovat el pressupost propi de l'Entitat per un import de DEU MILIONS SET-CENTS NORANTA-SET MIL SET-CENTS VUITANTA EUROS (10.797.780,00 €), amb la següent distribució:

AJUNTAMENT DE BEGUR
DESPESES

<u>CAP</u>	<u>DESCRIPCIÓ</u>	<u>EUROS</u>
1	Despeses de personal	2.611.170,00 €
2	Despeses en béns corrents i serveis	4.054.500,00 €
3	Despeses financeres	286.000,00 €
4	Transferències corrents	198.110,00 €
6	Inversions reals	3.248.000,00 €
7	Transferències de capital	0,00 €
8	Actius financers	0,00 €
9	Passius financers	400.000,00 €
	TOTAL...	10.797.780,00 €

AJUNTAMENT DE BEGUR
INGRESSOS

<u>CAP</u>	<u>DESCRIPCIÓ</u>	<u>EUROS</u>
1	Impostos directes	3.677.780,00 €
2	Impostos indirectes	200.000,00 €
3	Taxes i altres ingressos	3.351.000,00 €
4	Transferències corrents	930.000,00 €
5	Ingressos patrimonials	17.000,00 €
6	Alienació d'inversions reals	240.000,00 €
7	Transferències de capital	0,00 €
8	Actius financers	0,00 €
9	Passius financers	2.382.000,00 €
	TOTAL...	10.797.780,00 €

SEGON.- Aprovar les Bases d'Execució dels referits pressupostos.

TERCER.- Aprovar com a document annex al Pressupost la plantilla de personal integrada per la relació detallada de les places de personal funcionari i personal laboral i/o contractat de la pròpia Corporació.

QUART.- Aprovar l'operació de crèdit a curt termini per a finançar necessitats transitòries de tresoreria amb un import màxim de 1.200.000,00 €, i amb venciment no superior a un any, facultant expressament a la Junta de Govern Local per a portar a terme la seva contractació.

CINQUÈ.- Aprovar la contractació d'un préstec de fins a 1.050.000,00 € amb una amortització màxima de 17 anys, per al finançament de l'adquisició de l'edifici de Plaça de la Vila 1 (antiga "Caixa de Girona"), amb garantia hipotecària, facultant expressament a la Junta de Govern Local per a portar a terme la seva contractació.

SISÈ.- Aprovar la contractació d'un préstec de fins a 1.332.000,00 € amb una amortització d'entre 10 i 15 anys, per al finançament de les inversions detallades en l'estat de finançament de les inversions previstes del capítol 6 del pressupost, facultant expressament a la Junta de Govern Local per a portar a terme la seva contractació.

SETÈ.- Es faculta a la Junta de Govern Local per a realitzar transferències de crèdits entre partides dintre del mateix capítol, havent de donar compte de les mateixes al Ple en la primera reunió que celebri.

VUITÈ.- Les esmentades aprovacions que són de caràcter inicial es convertiran en definitives si no es formula cap reclamació dins el període preceptiu d'exposició pública sens perjudici de donar compliment a allò que disposa l'article 150.3 i 4 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, no havent-se d'adoptar nou acord si no es presenten reclamacions i/o observacions al present acord.

NOVÈ.- Facultar expressament al Regidor Delegat d'Hisenda Sr. Joan Manel LOUREIRO VALL, per a signar quants documents siguin necessaris per a portar a terme els presents acords.

El Sr. Loureiro fa la següent intervenció:

- 1.- S'ha passat d'una època de bonança a una època de crisi, on pràcticament tots els Ajuntaments i la Generalitat estan aprovant pressupostos molt restrictius, amb congelació de la majoria de partides pressupostàries i, en aquest sentit, Begur no s'apartarà d'aquesta realitat.
- 2.- Aquest pressupost té dos objectius:
 - Un destinat a contenir la despesa fixa.
 - L'altre té com a finalitat no aturar les inversions com a possible motor econòmic en substitució de la davallada de la inversió privada, recollint així la petició que va formular el mateix Conseller d'Economia de la Generalitat.
- 3.- Les modificacions que en relació amb el pressupost de l'exercici anterior s'han establert són les que numèricament es troben compreses en "l'Estat de modificacions", si bé les modificacions essencials són les que s'indiquen a continuació:

DESPESES

CAPÍTOL 1

Aquest capítol baixa un 3,52 % com a conseqüència de la baixa laboral de personal en algunes àrees i la redistribució de les feines pendents entre la plantilla laboral de l'Ajuntament. També cal esmentar l'augment en un 2 % general del sou de la plantilla.

CAPÍTOL 2

Més que parlar de baixa o alta s'ha de parlar de congelació en la despesa. Ha de ser prioritari per qualsevol govern municipal la contenció en la despesa corrent per no crear dèficits molt difícils de gestionar posteriorment. En la mesura que es sigui capaç de crear nous ingressos, aquests han de servir per augmentar la despesa d'aquest capítol. Hi ha una pujada significativa de la recollida de deixalles per la puja de preus de l'abocador de Solius i per les millores introduïdes al servei.

CAPÍTOL 3.

Aquest capítol augmenta degut a les dues operacions de crèdit que s'hauran de realitzar en el decurs de l'exercici. Una operació està destinada a la compra de l'edifici vell de Caixa Girona, si es porta a terme. Cas contrari es realitzaria un expedient de modificació de crèdits per eliminar partides i reduir el capítol 3. L'altra operació de crèdit és destinada per fer front al finançament de les inversions previstes.

CAPÍTOL 4.

Hi ha una reducció del 23 % degut a la disminució de l'aportació a la Fundació Esportiva. La raó ve donada pels ingressos propis de la mateixa Fundació ja que assumirà la totalitat de les inscripcions esportives. Les altres transferències i subvencions a entitats es mantenen.

El Sr. Atienza entén que aquesta nova forma de gestió dels ingressos, la Fundació no haurà de donar-ne compte, explicant el Sr. Loureiro que serà la pròpia Fundació que els controlarà sota la vigilància de l'Ajuntament.

CAPÍTOL 6.

En inversions, com en altres exercicis, s'ha previst l'execució de les obres que s'esmenten individualment així com una dotació de 200.000,00 € per tal de fer front a petites inversions de les quals no es disposa de valoració prèvia. Cal esmentar de nou la possible compra de l'edifici vell de la Caixa de Girona per un valor inicial de 1.050.000,00 €.

CAPÍTOL 9.

El capítol d'amortitzacions de préstecs i crèdits, a l'igual que el capítol 3, puja degut a les dues operacions de crèdit que seran necessàries per tal de fer front a l'adquisició de l'edifici vell de Caixa de Girona (si s'escau) i a les despeses de les inversions previstes.

INGRESSOS

Són molts realistes i s'han calculat amb una certa dosi de pessimisme, fent una previsió a la baixa tal com s'ha fet sempre i així evitar sorpreses negatives com ha passat a molts Ajuntaments.

CAPÍTOL 1.

No hi ha previst un increment dels ingressos en aquest capítol degut a la davallada prevista de la Plusvàlua i a un lleuger increment en l'IBI degut a la moderació de l'increment establert en les Ordenances Fiscals Municipals aprovades.

CAPÍTOL 2.

S'ha previst una important davallada dels ingressos en aquest capítol, un 37 % menys en relació a l'anterior exercici.

CAPÍTOL 3.

En aquest apartat es preveu una reducció del 36 % per la desaparició de subvencions i contribucions especials i quotes urbanístiques d'obres ja executades. S'incorporen les noves que es detallen individualment.

CAPÍTOL 4.

No es preveu cap augment en les aportacions de l'Estat ni de la Generalitat de Catalunya que baixarà uns 40.000,00 € (De 179.000,00 € a 130.000,00 €). Alguna aportació es reduirà per la crisi econòmica. Cal insistir en el finançament insuficient que les hisendes locals tenen en relació als serveis que estan obligats a donar i les minses aportacions de les Administracions superiors.

CAPÍTOLS 5 i 6.

En guany es preveu una disminució dels ingressos en els dos capítols que caldrà revisar a mesura que el pressupost s'executi (aprofitament mig, subvencions, etc.).

CAPÍTOL 9.

Ja ha esmentat les dues operacions de crèdit per assolir la possible adquisició de patrimoni i per fer front a les inversions previstes.

4.- Pel que fa a l'execució de les inversions, s'ha previst demanar dos crèdits, l'un per pagar les inversions en obres i l'altre per la possible compra de l'edifici de la Caixa de Girona. Té l'obligació legal de consignar les partides de despeses i d'ingressos i per això s'inclou aquest préstec per la compra de patrimoni. No se sap si es comprarà ja que encara hi ha negociacions i cal convocar a la Junta de Portaveus. No cal dir que si aquesta adquisició no es fa, no es concertaria l'operació de crèdit i per tant, a través d'una modificació, s'eliminarà del pressupost.

5.- Les obres d'inversió més importants són:

- Adquisició de l'edifici de Caixa de Girona, amb un preu estimat d'1.050.000,00 €.
- Millora del clavegueram de La Borna que fa molts anys que es pateix i que convé arranjar amb una cost de 660.000,00 € a finançar amb contribucions especials.
- Camí d'accés a Residencial Begur pel Pou d'en Canyon amb una subvenció de 150.000,00 € del Pla d'obres de serveis i una financiació municipal de 320.000,00 €.
- Urbanització del Polígon 14 Aiguafreda amb una previsió de 240.000,00 € per iniciar els treballs de redacció dels projectes.
- Inversions en infraestructures amb 200.000,00 € de previsió. És un calaix de sastre per fer inversions urgents o altres petites obres que no s'han contemplat en aquest moment.
- Millora de l'accés a la Platja Fonda amb una inversió de 157.000,00 €.
- Millores a Sa Tuna amb un pressupost de 100.000,00 €, com a reserva per fer-hi alguna actuació que no agradi o que cal millorar, malgrat el control municipal que s'efectuarà sobre l'obra que executa el Ministeri.
- L'amortització de la deixalleria municipal de 71.000,00 €.
- La millora de l'entrada de Begur (zona de Les Arenes) i la inversió en el sector S-18 per iniciar el desplegament urbanístic del sector.
- Millores a Sa Riera amb 50.000,00 €. És habitual fer anualment una previsió per aquesta platja.
- Enllumenat de l'aparcament d'Aiguablava que no disposa de llum (30.000,00 €) i que ha estat sol·licitat pels veïns de la zona.

El Sr. Bonfill centra la seva intervenció en els següents aspectes:

- 1) Partint de la situació de crisi, troba a faltar un augment en la partida de serveis socials que manté la mateixa previsió de 35.000,00 € que en el pressupost de 2008. Per tant, proposa fer una bossa de diner que estigui preparada per afrontar les necessitats de les famílies de Begur i, en aquest sentit, demana una ampliació de la partida de serveis socials per garantir que si es plantegen necessitats socials es puguin subvenir.
- 2) Una possibilitat per poder fer aquesta bossa o aportació seria suprimir el servei de la piscina municipal que té pèrdues importants segons els números que avui

- s'han lliurat i que quasi és una malversació de fons públics al contribuir a uns interessos que no són necessaris ni essencials pel municipi.
- 3) El mateix es podria dir dels lots de Nadal que no tenen cap finalitat d'ajudar a gent necessitada sinó que és un mer regal consumista i es podria destinar la quantitat a la partida de serveis socials.
 - 4) La Junta de Govern Local del dia 21 d'octubre de 2008 va acordar sol·licitar subvencions per diferents actuacions. Una d'elles, la de La Borna, ja es contempla en el pressupost però no les altres. En aquest sentit, demana perquè no figuren les altres dues actuacions (xarxa d'aigua en alta a l'entrada del municipi i xarxa d'aigües plujanes de Mas Mató).
 - 5) En la reunió del Consell Escolar Municipal del dia 21 d'octubre es va aprovar per unanimitat la proposta de demanar a l'Ajuntament que una persona ajudés a la Bibliotecària, Sra. Rosa Vilà, que tota sola no pot atendre degudament el servei. Per aquest motiu, proposa que s'estudiï la possibilitat de que hi hagi una persona que reforci la feina molt important que fa la Sra. Rosa Vilà, cosa que no vol dir contractar nou personal sinó utilitzar personal de la pròpia casa, tal com s'ha fet amb la Carme Milena, en Lluís Costa o en Diego Díez acomiadats imprecedentedment.
 - 6) No veu en l'apartat de les obres d'inversió cap referència a les obres del c/ de la Creu. En demana el motiu.
 - 7) En el darrer Ple es va dir que es presentaria el Pla de Joventut. Demana quan es presentarà, si té un cost i si aquest cost s'ha previst en el pressupost de 2009.
 - 8) S'ha explicat la reducció de 40.000,00 € en l'aportació a la Fundació Esportiva degut a que els ingressos els percebria directament l'esmentada Fundació. Voldria saber si això és només una operació comptable o que la gestió d'aquest fons deixarà d'estar sota el control dels serveis econòmics i financers de l'Ajuntament i passarà a ser manejat per la persona que assessora econòmicament la Fundació. En definitiva, es tracta de saber si els serveis econòmics municipals participaran directament en el control d'aquests diners.
 - 9) Troba a faltar alguna al·lusió a l'equipament que tots els grups portaven en el seu programa electoral, referint-se concretament a la Llar d'Infants, del qual en voldria tenir més informació ja que l'únic que coneix és la que es va donar en la darrera reunió del Consell Municipal Escolar. I el mateix passaria amb el Consultori Mèdic i amb l'ampliació de l'Ajuntament.
 - 10) No està d'acord amb el préstec hipotecari per la compra de l'edifici de la Caixa de Girona doncs ja han transcorregut més de 10 mesos des que se'n va començar a parlar i encara, en aquest moment, no hi ha cap proposta concreta de Caixa de Girona per la venda de l'edifici.
Troba increïble que després del que s'ha dit encara no hi hagi aquesta proposta i malgrat això ja es prevegi per a l'any 2009 la seva adquisició per un preu d'1.000.000,00 € essent la inversió més important. Només per això ja votarà en contra del pressupost.
 - 11) Caldria que s'informés sobre les obres de millora del C/ de Vera i la segona fase de les obres del Camí del Mar.

El Sr. Atienza fa la següent intervenció:

- 1.- Assenyala una errada en el capítol 6 de despeses pel que fa a la diferència que consta en el pressupost de 2008 i 2009 a les partides 153, 154 i 155 tot i que la suma és correcta.

El Sr. Interventor diu que ho corregirà.

2.- Veu una diferència en les retribucions dels regidors amb dedicació exclusiva entre el 2008 i el 2009 (2.707'23 €) quan es va dir que quedaven congelades.

El Sr. Interventor diu que és un error de càlcul però la veritat és que no sofreixen cap variació i això es veu en el pressupost on la diferència és zero.

El Sr. Loureiro vol deixar clar que els sous dels regidors queden congelats.

3.- La partida de conservació de via pública s'ha reduït i s'ha augmentat la d'enjardiment amb una previsió del 75.000,00 €. Suggereix la possibilitat d'invertir-la en contractar gent de Begur que es troba en situació d'atur (3 persones) en lloc de destinar-la a serveis efectuats per empreses.

4.- Li sobte que la partida de plusvàlua tingui un valor tant exacte al 2008 i en canvi pel 2009 es calculi a "grosso modo". Voldria saber-ne el motiu.

5.- Està d'acord amb la contenció de les despeses en els capítols 2 i 4 i no aturar les inversions. Creu que el pressupost és l'expressió numèrica d'una voluntat política i d'un programa i per aquest motiu voldria saber si es complirà o no el programa electoral de l'equip de govern pel que fa als equipaments de la Font de Baix que creu bàsics i necessaris pel municipi de Begur.

El Sr. Loureiro contesta aquestes intervencions de la manera següent:

- 1) La bossa de serveis socials. Hi ha la voluntat municipal de continuar amb aquest servei i de preocupar-se de totes les persones que acreditin problemes socials. En aquest sentit, el servei s'ha ampliat ja que la psicòloga farà mitja jornada més cada setmana per atendre les necessitats socials que puguin sorgir en el municipi. També cal dir que hi ha la Llei de la dependència que la Generalitat incomplirà per falta de finançament i això comportarà, com efecte col·lateral, que els Ajuntaments quedaran penjats i segurament es veurien obligats a donar ajuts que pertocarien a la Generalitat. I no es farà cap despesa innecessària (ball) de nit si no s'han cobert aquests problemes socials.
- 2) Lots de Nadal. Hi ha moltes altres coses que també es podrien suprimir com els lots de Nadal, però el que ha de quedar clar és que s'atendran tots els problemes socials que sorgeixin.
- 3) Piscina Municipal. Continua defensat el seu ús social. Durant l'estiu hi hagut bona afluència de públic, sobre tot de Begur, i també ha servit per la mainada del Casal.
No accepta la paraula malversació de fons. Es pot dir que no s'està d'acord amb el servei però no dir que s'estan malversant diners que és un delictes. Li agradaria que no es fes servir aquesta expressió gruixuda sense fonament.
- 4) Inversions. Dates previstes d'execució:
 - La Borna 2009.
 - Mas Mató 2010.
 - Aigua en alta a Begur 2010.
- 5) Contractació d'una persona més per la Biblioteca. Les recomanacions de la Generalitat aconsellen a no contractar més personal. Ara no hi disponibilitat per ampliar els serveis de Biblioteca amb una persona més.

En qualsevol cas el servei que es presta d'una forma eficaç per la Sra. Rosa Vilà només presentaria problemes en moments puntuals i no segueixen una pauta fixa tot l'any fets que no aconsellen contractar més personal. Recorda que també s'ha perdut una subvenció de la Diputació de Girona que, amb una total mostra de menyspreu cap als municipis de menys de 5.000 habitants que presten els serveis de biblioteca, la va denegar perquè no tenia les dimensions establertes reglamentàriament i que obliguen a pobles com Begur, Santa Cristina d'Aro o Tossa a tenir biblioteques com Palafrugell o pobles semblants.

S'ha fet l'oportuna queixa ja que la denegació es considera totalment injusta.

- 6) Obres del Carrer de la Creu. És una obra del pressupost de 2008 que s'incorporarà en el pressupost de 2009.
- 7) Pla Local de Joventut. Hi ha una partida de 15.000,00 € per Joventut. El Pla local s'està finalitzant i el Consell Comarcal hi fa una supervisió. En principi, la previsió pressupostada ha de ser suficient per iniciar els objectius que es contemplin en aquest Pla local.
- 8) Fundació Esportiva. Hi ha una gestoria que porta la gestió econòmica de la Fundació però ha de donar comptes als membres de la Fundació i sempre sota el control i la vigilància de l'Interventor de Fons. Per tant, es seguirà molt de prop com porten a terme aquesta gestió econòmica.
- 9) Llar d'Infants. En el pressupost es preveu una partida per començar els tràmits administratius per obtenir els terrenys a on construir la Llar d'Infants.
- 10) Edifici de la Caixa de Girona. Li sap greu que per aquest motiu el partit Socialista no doni recolzament al pressupost. Si les negociacions han tardat tant, significa que s'estan gestionant molt bé els interessos públics municipals per evitar un acord que sigui lesiu.
Per tant, si ha de negociar dos mesos, per tenir una millora més, així es farà.
- 11) Obres al c/ de Vera i al C/ del Mar. S'estan seguint les pautes establertes al Pla Únic d'Obres i Serveis en el sentit de que en l'anualitat que es concedeix la subvenció, s'incorpora l'obra en el pressupost:
Carrer de Vera 2011.
Camí del Mar 2010.
- 12) Contractació de personal. És lloable l'idea de contractar personal amb atur per fer treballs d'enjardinament. Però hi veu tres problemes:
 - Si no es contracten els serveis d'empreses, aquesta no podran treballar i hauran de posar els seus empleats a l'atur. Precisament, el Conseller Sr. Castells recomana als Ajuntaments que contractin empreses per evitar que tanquin.
 - A quina treballadors en atur s'haurien de contractar? L'empresa que es contracte sol tenir personal especialitzat per dur a terme els treballs que se li encomanen i en canvi seria difícil trobar treballadors en atur capacitats per dur-les a terme.
 - Amb la contractació de treballadors no es segueix correctament la política de contenció del Capítol 1 de personal.
- 13) Ingressos relacionat amb l'IBI i la Plusvàlua. L'IBI té un padró i hi ha una referència molt fidedigna del que es podrà recaptar cosa que no se sap de la plusvàlua o de l'impost de construccions que no es coneixen ni se'n té cap referència.

En qualsevol cas, els ingressos estan calculats a la baixa i en cas d'haver-n'hi més ja es suplementaran les partides del capítol II o es faran més inversions.

- 14) Edifici Caixa de Girona. Evidentment, és una inversió que no estava al programa del seu grup però a vegades no cal deixar passar el tren i aprofitar les oportunitats que s'ofereixen.

El Sr. Alcalde fa la següent intervenció:

1.- Llar d'Infants. El primer que s'ha definit és la seva ubicació i poder disposar els terrenys per després fer-ne la construcció.

Al final es va determinar que la posició més favorable estava a la zona del polígon del Camp de Futbol i per això ja s'ha iniciat un complex procés urbanístic per tal de poder obtenir els terrenys.

En el pressupost es preveu una partida per iniciar aquests procés urbanístic que suposarà:

- a) Modificació del POUM, per canviar l'ús industrial per l'ús residencial i comercial.
- b) Aconseguir més terrenys per equipaments per construir la Llar d'Infants i per tenir terrenys per un institut de secundària a Begur, amb el qual s'insistirà fins al final.

2.- Edifici de serveis a la Font de Baix. Representa una despesa de gran magnitud. L'idea era construir una aparcament soterrani, un consultori mèdic i un edifici per la policia local, actuacions de difícil execució en aquest moments de crisi econòmica.

En tot cas, si es fa l'operació de la compra de la Caixa de Girona deixa sense possibilitat fer la primera fase d'obra a la Font de Baix.

3.- Edifici de Caixa de Girona. Reconeix que es va precipitar pensant que la Junta de Portaveus li serviria com a eina, en un àmbit més discret, perquè els diferents grups polítics valoressin l'oportunitat d'adquirir o no l'edifici de Caixa de Girona, quan en realitat això no ha estat així, pot ser no ha sabut utilitzar-la correctament.

Aquí s'hi ha afegit que la crisi financera dels darrers mesos ha trencat l'opció de fer un crèdit amb altres entitats, el problema de liquidesa ha provocat que cap altra entitat vulgui concertar un préstec hipotecari per l'Ajuntament destinat a la compra de l'edifici de la Caixa de Girona ja que, en aquest cas, es donaria liquidesa a una entitat de la competència, és a dir, amb una situació financera normal s'hauria pogut negociar amb diferents entitats un préstec amb les millors condicions, cosa que ara no es podrà fer ja que forçosament el préstec s'haurà de concertar amb Caixa de Girona, al no haver-hi manera que cap altra entitat vulgui donar diners per donar-los a la competència.

Tot això ha fet endarrerir el tema i per això ara ja només s'està negociant amb Caixa de Girona el tipus d'interès i la durada per portar la millor proposta a la Junta de Portaveus que servirà de poc ja que el partit Socialista ja s'ha manifestat clarament contrari de l'adquisició de l'edifici.

El Sr. Bonfill replica de la següent manera:

1/ Contractació de personal pel reforç de la Biblioteca. No es tracta de contractar més personal sinó d'utilitzar personal d'una altra àrea. Creu que l'important és reconèixer la necessitat de cobrir un servei que afecta a l'àrea de joventut, en una franja d'edat que va dels 5 als 15 anys i reconeixen també que el servei no es pot donar amb les millors condicions malgrat tenir una persona molt capacitada davant al mateix.

Per tant, no es tracta de contractar nou personal sinó d'utilitzar el que es té, decisió que han de prendre els responsables de l'àrea.

2/ Malversació de cabals públics. Té una connotació negativa però creu que es pot aplicar en el cas de la piscina entenent-la en el sentit de que es fa una aportació de fons públics cap a una iniciativa que no té cap interès públic. S'aboquen diners a una activitat que formava part de la iniciativa privada que era l'encarregada de donar-hi dinamisme. A més a més, aquest interès de l'Ajuntament cap aquesta instal·lació, es va fer amagant-ho a l'electorat de Begur. Per tant, entén que utilitzar aquesta paraula de la forma que ho ha fet, no té el sentit que ha interpretat el Sr. Loureiro.

3/ Llar d'infants. És un tema que s'ha portat malament ja que s'han sabut coses de la Llar d'infants preguntant-ho, quan és una iniciativa de l'equip de govern, el qual n'hauria d'informar àmpliament i això tots hi podrien haver participat i donar-hi idees fins i tot d'ubicació. Si coneix el tema és perquè va estar informat pel Secretari en el Consell Municipal Escolar, quan és tema que s'hauria d'haver explicat per participar-hi.

El Sr. Atienza vol fer dues precisions:

1- Contractació d'empreses. Les empreses són de Begur o de fora? Només entendria l'explicació si les empreses són de Begur. Hi ha una relació de les empreses que treballen pel municipi?

El Sr. Loureiro diu que s'intenta que la majoria de les obres de conservació, millora i manteniment siguin executades per empreses de Begur (construcció, lampisteria, jardineria, serralleria). Es procura contractar sempre que es pugui empreses de Begur.

A petició del Sr. Atienza, el Sr. Loureiro lliurarà la relació d'empreses de Begur que treballen per l'Ajuntament.

2.- Llei de la dependència. És un exemple per aprendre que totes les coses no es poden realitzar però a vegades cal prioritzar i veure quins serveis són més interessants.

Es queixa de la manca d'informació de l'equip de govern i que de cap manera, es pot votar el pressupost per l'adquisició de l'edifici quan no es coneix l'ús que se li vol donar.

El Sr. Loureiro comenta que d'exemples en aprendre n'hi ha molts, però creu que és fàcil fer previsions que van bé electoralment però que després no poden tirar endavant. Insisteix en què la compra de la Caixa de Girona és una realitat i que serviran per ubicar-hi serveis de l'Ajuntament i si no es compra per l'Ajuntament ja ho farà un particular que pot significar un altra bar amb una terrassa.

Per ell, es bo comprar-ho ja que s'hi podran ubicar serveis municipals i s'evita que hi hagi aquesta especulació de més terrasses.

El Sr. Alcalde vol precisar que el que manifesta el Sr. Loureiro és més una posició personal que de l'equip de govern, el qual abans de determinar la compra de l'edifici de la Caixa de Girona reunirà la Junta de Portaveus i, com que s'ha de fer una operació que hipotecarà futurs governs municipals, s'assessorarà amb exalcaldes del municipi als qui vol demanar la seva opinió. Per tant, fins que no tingui això ben clar, no farà una

proposta en un sentit o altre a l'equip de govern. Vol tenir la màxima informació i la majoria d'opinions ja que és una decisió que va molt més enllà d'un mandat corporatiu.

Vol fer també dues puntualitzacions:

- L'expressió de malversació que utilitza el Sr. Bonfill és totalment incorrecta i es relaciona amb una il·legalitat, i això no ho pot acceptar de cap manera. Seria lògic de parlar d'un mal ús d'una mala gestió mai de malversació.
- Pel que fa a la informació sobre la Llar d'Infants, hi està d'acord però l'exemple de Caixa de Girona no hi ajuda ja que es va donar la informació el primer dia, però després aquesta no es va gestionar correctament per fer un debat seré i positiu sobre el tema.
Estarà d'acord en parlar-ne, però que això sigui positiu i no passi el que ha passat amb Caixa de Girona on la informació no ha donat cap fruit.

El Sr. Bonfill per acabar demana una votació a ma alçada ja que ell ha manifestat la seva opinió i potser algun membre del seu grup tingui un altre criteri.

El Sr. Alcalde diu que això no cal ja que qualsevol regidor de qualsevol grup i quan vulgui i quan ho cregui oportú, pot manifestar el vot que consideri més convenient.

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova amb el vot favorable dels sis membres del grup CiU, votant en contra els quatre membres del grup PSC-PM i un del grup IBE-EPM. »

« CINQUÈ.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT 3/2008, DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS DEL PRESSUPOST VIGENT.

Vista la necessitat d'ajustar les consignacions en conceptes d'ingressos i partides de despeses a l'execució real de les mateixes, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords :

PRIMER.- Aprovar la proposta de modificacions de crèdits número 3/2008 en el Pressupost del 2008, quedant en conseqüència fixades les modificacions de les partides com segueix :

Exp. 3/2008 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PRESSUPOST 2008		
Baixes en Despeses		
Partida	Descripció	Import
08 00 511 61155	2005-Urb. Residencial Begur Conca Sud	517.524,35
		0,00
	SUMA	517.524,35

Altes en despeses				
Partida	Descripció		Import	
08 00 121 13000	Retrib. Personal Contractat		69.000,00	
08 00 212 21001	Manteniment Ajardinament		8.000,00	
08 00 731 22100	Subm. d'electricitat		30.000,00	
08 00 521 22300	Conveni transport de viatgers		10.000,00	
08 00 751 22602	Conselleria de Festes		10.000,00	
08 00 452 22608	Conselleria de Cultura		5.000,00	
08 00 751 22608	Conselleria de Promoció Econòmica		20.000,00	
08 00 751 22609	Conselleria de Turisme		10.000,00	
08 00 121 22614	Desp. Funcionament Casino Cultural		6.000,00	
08 00 442 22700	Recollida de deixalles		200.000,00	
08 00 222 22701	Vigilància de platges		15.000,00	
08 00 442 22701	Neteja de platges		30.000,00	
08 00 121 23003	Despeses de representació		1.600,00	
08 00 121 23300	Indemnitzacions		50.000,00	
08 00 511 61100	Altres inversions d'infraestructura		20.000,00	
08 00 511 61146	2007-Convenis POUM 2003-2007		32.924,35	
			0,00	
SUMA			517.524,35	

RESUM				
		Nous/Majors Ingressos	0,00	(+)
07 00 000 87000		Romanent de Tresoreria	0,00	(+)
		Baixes en despeses	517.524,35	(+)
		Baixes en Ingressos	0,00	(-)
		Altes en ingressos	0,00	(+)
		Altes en Despeses	517.524,35	(-)
		Diferència	0,00	

SEGON.- Exposar al públic l'acord d'aprovació, per un termini de quinze dies hàbils, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, i en el Tauler d'anuncis Municipal.

TERCER.- En el supòsit que no es presentin reclamacions durant el termini d'exposició al públic, l'acord d'aprovació inicial, quedarà elevat a definitiu, sense necessitat d'adoptar un nou acord.

El Sr. Loureiro presenta el dictamen. Explica que és l'últim expedient de modificació de crèdit que té com a finalitat ajustar diferents partides de despeses per tal d'afrontar compromisos adquirits abans de final d'any, utilitzant per al seu finançament i per tan per aconseguir l'equilibri pressupostari, una baixa en despeses de l'obra modèlica d'urbanització de Residencial Begur.

A pregunta del Sr. Atienza, el Sr. Loureiro informa que l'augment a 15.000,00 € de la partida de platges no és per pagar més a l'adjudicatari del concurs del servei de socorrisme sinó per serveis nous (més vigilància a les platges, aparells de ràdio, etc.)

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova amb el vot favorable dels sis membres del grup CiU, abstenint-se de votar els quatre membres del grup PSC-PM i un del grup IBE-EPM. »

« SISÈ.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL PEL CONTROL DEL MOSQUIT Aedes albopictus, CONEGUT COM A "MOSQUIT TIGRE".

Vista l'Ordenança municipal per als municipis de la demarcació de Girona, elaborada per la *Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits de la Badia de Roses i Baix Ter* que té per finalitat controlar en el municipi les poblacions de l'espècie invasora del mosquit *Aedes albopictus*, conegut popularment com "mosquit tigre", així com d'altres mosquits autòctons, per tal de minimitzar els efectes que aquests insectes puguin ocasionar a la ciutadania.

De conformitat amb el que disposen els articles 236 i 237 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, així com els articles 58 i ss. del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'Ordenança municipal pel control del mosquit *Aedes albopictus*, conegut popularment com "mosquit tigre" i d'altres mosquits autòctons.

SEGON.- Sotmetre el present acord a informació pública mitjançant Anunci que es publicarà al BOP, al DOGC, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el Tauler d'Anuncis de la Corporació pel termini de trenta dies per a la formulació de reclamacions i al·legacions.

TERCER.- Disposar que, si no es formula cap al·legació, reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública i d'audiència als interessats, l'Ordenança que ara s'aprova inicialment es considerarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior.

Un cop aprovada definitivament, l'Ordenança es publicarà de la forma següent:

- a) Al BOP de Girona, el text íntegre de l'Ordenança i l'acord de la seva aprovació definitiva.
- b) Al Tauler d'Edictes Municipal i al DOGC la referència del BOP on s'hagi fet la publicació municipal anteriorment esmentada.

QUART.- Instar de l'Alcaldia el desplegament i execució dels presents acords.

El Sr. Alcalde presenta el dictamen, explicant el seu contingut.

El Sr. Atienza demana on figura la partida pressupostaria per dur a terme el servei d'inspecció que preveu l'ordenança, contestant el Sr. Alcalde que no hi cap previsió pressupostària i en cas de que s'hagués de dur a terme aquesta inspecció es faria a través dels propis serveis municipals (Policia Local, Zelador, etc.).

Sotmès a votació, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (6 del grup CiU, 4 del grup PSC-PM i 1 del grup IBE-EPM). »

« SETÈ.- NOMENAMENT DE JUTGE DE PAU TITULAR I SUBSTITUT DEL MUNICIPI DE BEGUR (GIRONA). ANUNCI DE VACANTS.

La Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, per acord de 23 de setembre de 2008, requereix a l'Ajuntament de Begur per iniciar els tràmits establerts en els articles 4,5,6 i 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, de Jutge de Pau en relació amb l'article 101 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, per tal de proposar a l'esmentat Tribunal les persones que han d'ocupar els càrrecs de Jutge de Pau Titular i Jutge de Pau substitut de Begur a l'haver transcorregut 4 anys des del seu nomenament.

De conformitat amb el que disposa l'article 101 de la Llei Orgànica del Poder Judicial així com l'article 5-1 del Reglament 3/1995, de 7 de juny de Jutges de Pau, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Anunciar les vacants de Jutges de Pau titular i substitut del municipi de Begur (Girona).

SEGON.- Per participar en el concurs s'han de reunir els requisits següents:

- a) Ser espanyol.
- b) Ésser major d'edat.
- c) No estar incapacitat físicament o psíquicament per la funció judicial.
- d) No estar condemnat per a delictes dolós.
- e) Estar en ple exercici dels drets civils.
- f) No estar sotmès a cap de les situacions d'incompatibilitat regulades als articles 387 al 397 de la Llei Orgànica del Poder Judicial.

TERCER.- Les sol·licituds es presentaran al Registre General de l'Ajuntament en el termini màxim de vint dies a comptar des del següent de la publicació de l'Anunci al BOP, als taulers d'anuncis de l'Ajuntament, al Jutjat Degà de la Bisbal d'Empordà i en el Jutjat de Pau de Begur. La sol·licitud anirà acompanyada del currículum i caldrà especificar l'activitat que exerceixen actualment.

En el supòsit que no es presenti cap sol·licitud, l'Ajuntament en Ple elegirà lliurement.

QUART.- Fer publicitat d'aquesta resolució municipal mitjançant la seva publicació al BOP, al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al Jutjat Degà de la Bisbal d'Empordà i al Jutjat de Pau de Begur.

CINQUÈ.- Donar trasllat d'aquest acord a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya als efectes previstos a l'article 28 del Reglament núm. 3/1995 de 7 de juny de Jutges de Pau, demanant pròrroga dels mandats dels actuals jutges de pau titular i substituït, fins que es proveeixin les places a què es refereixen el present acord.

El Sr. Alcalde presenta el dictamen.

Sotmès a votació, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (6 del grup CiU, 4 del grup PSC-PM i 1 del grup IBE-EPM). »

« VUITÈ.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'ACCÉS A RESIDENCIAL BEGUR PEL POU D'EN CANYOL.

La Junta de Govern Local, en sessió de 22 d'abril de 2008, va aprovar inicialment el Projecte d'accés a Residencial Begur pel Pou d'en Canyol.

Durant el tràmit d'informació pública al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província núm. 112 de 10 de juny de 2008, no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació. Igualment s'ha practicat la publicació subsidiària als propietaris que no s'han pogut localitzar als Butlletins Oficials de la Província núm. 163 de 25 d'agost de 2008 i núm. 191 de 03 d'octubre de 2008.

Els articles 37 i ss. del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, regulen el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries i estableixen que l'aprovació dels projectes d'obres locals comporta la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys a l'efecte de l'expropiació forçosa, de conformitat amb el que estableix l'article 235.3 del Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

L'expropiació forçosa de finques ve regulada als articles 10 i 21 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i a l'article 3 del Reglament que la desplega aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957.

De conformitat amb aquests antecedents, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar definitivament el Projecte d'accés a Residencial Begur pel Pou d'en Canyol, promogut per l'Ajuntament de Begur i redactat per l'Equip Tècnic Santandreu, SA.

SEGON.- Publicar el present acord en el Tauler d'Anuncis Municipal i en el Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i que es notifiqui individualment a tots els interessats.

TERCER.- Constatar el fet de la declaració implícita d'utilitat pública, als efectes de l'expropiació i l'ocupació dels béns afectats, per a l'aprovació del referit projecte.

QUART.- Declarar la necessitat d'ocupació de la finca que consta a la relació concreta i individualitzada indispensable per al fi de l'expropiació i en la qual es descriuen els béns i drets necessaris en tots els seus aspectes materials i jurídics afectat per l'execució del projecte.

CINQUÈ.- Iniciar l'expedient d'expropiació forçosa dels referits béns.

SISÈ.- Aprovar la relació concreta i individualitzada de propietaris i la descripció de béns i drets afectats per l'expropiació, en ordre a l'execució del projecte d'obres esmentat, en la forma que es descriuen a continuació:

PROJECTE: ACCÉS A RESIDENCIAL BEGUR PEL POU D'EN CANYOL												
Nº FINCA	NOM	ADREÇA	CP	MUNICIPI	Polígon/ Parcel·la	Sub- Parc	Total Exp. Vials	Subt.	Serveis	Total	CLASSI- FICACIÓ	DESCRIPCIÓ
										0		
										O.T.		
1	Batlle	No consta			Pol. 5 P-174		122,70	198,45	455,82	455,82	Rural	Pineda fustanera
TOTALS							122,70			455,82		
2	Carlos Alsina Carrera	Camí Mas Rostei, 4	17213	Esclanyà	Pol. 5 P- 66	g	48,58			0,00	Rural	Improductiu
	Carlos Alsina Carrera	Camí Mas Rostei, 4	17213	Esclanyà	Pol. 5 P- 66	d	150,76			0,00	Rural	Pastures
	Carlos Alsina Carrera	Camí Mas Rostei, 4	17213	Esclanyà	Pol. 5 P- 66	e	0,66			0,00	Rural	Improductiu
	Carlos Alsina Carrera	Camí Mas Rostei, 4	17213	Esclanyà	Pol. 5 P- 66	f	3,02			0,00	Rural	Pastures
TOTALS							203,02			0,00		
3	Pere Roca Forgas	No consta			Pol. 5 P-173		276,42	149,48	289,04	289,04	Rural	Pineda fustanera
TOTALS							276,42			289,04		
4	Alba Alsina Carrera / Santiago Alsina Carrera	C/ Pablo Picasso, 17 C/ Aragó, 170, 4t 3a	17213 08011	Esclanyà Barcelona	Pol. 5 P-182	a	2,22	12,59	24,79	24,79	Rural	Labor secà
TOTALS							2,22			24,79		
5	Mercedes Burch Barraquer	C/ Balmes , 190	08006	Barcelona	Pol. 5 P-172		301,74	163,27	467,50	467,50	Rural	Pineda fustanera
TOTALS							301,74			467,50		
6	Desconegut				Pol. 5 P-170		0,00	2,31	3,28	3,28	Rural	Pineda fustanera
TOTALS							0,00			3,28		
7	Arnold Haase	Camí Mas Rostei, 1	17255	Begur	Pol. 5 P-169	a	120,12	196,74	351,01	351,01	Rural	Pastures
	Arnold Haase	Camí Mas Rostei, 1	17255	Begur	Pol. 5 P-169	b	499,09	249,25	488,43	488,43	Rural	Pineda fustanera
TOTALS							619,21			839,44		
8	Fermina Pagés Ferriol	No consta			Pol. 5 P- 156		2,05	21,51	43,05	43,05	Rural	Pineda fustanera
TOTALS							2,05			43,05		
9	Narcís Matas Martí	No consta			Pol. 5 P-168	a	23,00			0,00	Rural	Improductiu

TOTALS							23,00			0,00		
10	Miquel Marqués Gispert	No consta			Pol. 5 P-154		461,83	232,71	707,88	707,88	Rural	Pineda fustanera
TOTALS							461,83			707,88		
11	Desconegut				Pol. 5 P-184		582,68	10,08	48,72	48,72	Rural	Pineda fustanera
TOTALS							582,68			48,72		
12	Salvio Regencós Durán	C/ Sant Miquel, 6	17255	Begur	Pol. 5 P- 61	d	51,01	110,42	489,40	489,40	Rural	Labor secà
TOTALS							51,01			489,40		
13	M. Teresa Duran Falgueras	C/ Garriga, 108	17200	Palafrugell	Pol. 5 P- 60		523,17	63,92	123,33	123,33	Rural	Labor secà
TOTALS							523,17			123,33		
	EXPROPIACIÓ (Superfície d'ocupació permanent)						3.169,05					

SETÈ.- Obrir un període d'informació pública durant un termini de quinze dies mitjançant la publicació de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més difusió i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. En el supòsit que durant el període d'informació pública no es presenti cap al·legació ni reclamació al respecte, l'esmentada relació concreta i individualitzada, s'entendrà aprovada definitivament.

VUITÈ.- Notificar aquest acord als interessats afectats, per tal que puguin aportar les dades necessàries que permetin rectificar els possibles errors que s'estimin comesos en la relació, o si ho considera oportú, oposar-se a l'ocupació del bé o béns per motius de forma o fons que s'han de fonamentar adequadament.

NOVÈ.- Convidar als propietaris que, en el termini de quinze dies comptats a partir de l'endemà de la notificació del present acord, presentin una proposta relativa al preu pel qual es cediria a l'Ajuntament la finca afectada per l'expropiació forçosa. En el cas de no arribar a un acord, es prosseguiria el procediment expropiatori.

DESÈ.- Facultar el Sr. Alcalde perquè subscrigui tots els documents, públics o privats, que siguin necessaris per a l'execució i el desplegament dels presents acords.

El Sr. Alcalde presenta el dictamen.

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova amb el vot favorable dels sis membres del grup CiU, abstenint-se de votar els quatre membres del grup PSC-PM i un del grup IBE-EPM. »

« NOVÈ.- APROVACIÓ DE CONVENI EXPROPIACIÓ DE MUTU ACORD.

El Ple de l'Ajuntament, en data de 30 de setembre de 2008, va aprovar el contracte de permuta entre el bé patrimonial, propietat d'aquest Ajuntament, en concret la parcel·la situada a la Cra. de Sa Tuna núm. 16 de la Urbanització Mas Mató i que s'haurà de segregar de la finca registral 1358, amb una superfície de 1.000 m2. segons recent medicació, per la finca registral 2843, parcel·la situada a Catalunya, núm. 19, de Sa Riera, amb una superfície de 875 m2 qualificada com a zona verda, propietat de la Sra. Teresa Olivé Curtó, amb una compensació econòmica a favor d'aquesta última de 1.125,00 €.

Notificat aquest acord, el Sr. Josep M. Bonada Sanz, actuant en nom i representació de la Sra. Teresa Olivé Curtó, en virtut d'escrit de 13 d'octubre de 2008 (RGE: 4333) demana que, en comptes del contracte de permuta, s'acordi l'expropiació forçosa de la finca de la seva propietat (la zona verda) i la compensació en espècie per l'esmentada expropiació mitjançant el lliurament i l'adjudicació a la Sra. Olivé de la parcel·la situada a la Cra. de Sa Tuna, núm. 16 de propietat municipal, amb l'abonament en efectiu per part de l'Ajuntament de la diferència de valor, entre les dues finques.

En data de 14 d'octubre de 2008, el Lletrat Assessor informa favorablement la proposta entenent que no hi ha cap obstacle en procedir a l'expropiació de mutu acord i el pagament en espècie.

La Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme Reial Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl, regulen l'expropiació forçosa per raons urbanístiques.

De conformitat amb aquests antecedents, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Estimar la petició formulada pel Sr. Josep M. Bonada Sanz, en representació de la Sra. Teresa Olivé Curtó.

SEGON.- Aprovar el conveni expropiatori de mutu acord i l'acta d'ocupació amb la Sra. Teresa Olivé Curtó amb següent contingut dispositiu:

PRIMER.- Es fixa en aquest tràmit d'avinença com a just preu de l'expropiació, pel Ple domini de la finca registral 2843-N, amb UTM: 7468201EG1476N0001TX, la quantitat de 139.125,00 € (CENT TRENTA-NOU MIL CENT VINT-I-CINC EUROS) segons l'informe emès per l'Arquitecta Municipal, que l'Ajuntament de Begur liquidarà de la següent manera:

- 1. Pagament en espècie. Cessió a favor de l'expropiada Sra. Teresa Oliver Curtó de la parcel·la, cadastral 8252116EG1485S0001RJ situada a Mas Mató, que amb una superfície de 1.000 m2 que s'haurà de segregat de la finca registral 1358, propietat de l'Ajuntament de Begur.*
- 2. Compensació econòmica, a favor de la Sra. Teresa Oliver Curtó de 1.125 € (MIL CENT VINT-I-CINC EUROS) a conseqüència de la diferència de valor de les dues finques.*

SEGON.- El pagament d'aquest preu just, (en espècie i en metàl·lic) fixat en aquest acte, està lliure de tota classe d'impostos i de taxes d'acord amb el que estableix la llei d'expropiació forçosa. L'impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys de la naturalesa de pagament del just preu en l'expropiació forçosa.

TERCER.- Aquesta acta té el caràcter d'ocupació per la qual cosa, en aquest mateix acte la Sra. Teresa Oliver Curtó transfereix la propietat i la possessió de la finca de la seva propietat descrita a favor de l'expropiant o sigui l'Ajuntament de Begur que la rep i la incorpora al seu patrimoni, i l'Ajuntament de Begur transfereix la propietat i la possessió de la finca de la seva propietat també descrita a favor de l'expropiada o sigui la Sra. Teresa Oliver Curtó que la rep i la incorpora al seu patrimoni.

Ambdues parts autoritzant i consisteixen l'ocupació de les finques que han transferit i renuncien a fer qualsevol altre reclamació per aquest concepte o per cap altre.

QUART.- En aquest mateix acte l'Ajuntament abona a l'expropiada la compensació en espècie que puja a l'import de 1.125,00 € (MIL CENT VINT-I-CINC EUROS).

CINQUÈ.- L'Ajuntament de Begur assumeix l'obligació d'inscriure aquesta acta en el Registre de Propietat de Palafrugell, de conformitat amb el que disposa l'article 31 del Text refós de la Llei del Sòl, 2/2008, de 20 de juny.

TERCER.- Deixar sense efecte l'acord d'aprovació de contracte de permuta aprovat pel Ple de l'Ajuntament de 30 de setembre de 2008.

QUART.- Facultar el Sr. Alcalde per dictar les resolucions per el desplegament i efectivitat del present acord i per signar el corresponent conveni d'expropiació de mutu acord i acta d'ocupació.

CINQUÈ.- Procedir a la inscripció del conveni d'expropiació i acta d'ocupació al Registre de Propietat de Palafrugell.

El Sr. Alcalde presenta el dictamen.

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova amb el vot favorable dels sis membres del grup CiU, abstenint-se de votar els quatre membres del grup PSC-PM i un del grup IBE-EPM. »

« DESÈ.- INICI D'EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ FORÇOSA DE FINCA INCLOSA EN EL PROJECTE DE MILLORA DE LA CORBA DEL CARRER REC SES GRALLES AMB LA CARRETERA GI-6532.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de 30 de setembre de 2008, va aprovar definitivament el Projecte de millora de la corba del c/ Rec Ses Gralles amb la carretera GIP-6532, a la Urbanització Platja Fonda.

L'expedient iniciat conté, la valoració de la finca realitzada per l'Arquitecta Municipal i també consta un informe de valoració emès pel Sr. Antoni Masó Turón, Arquitecte Tècnic, actuant en nom i representació del propietari de la finca afectada, el Sr. Christopher Wray.

L'article 40-1 del Reglament d'obres, activitats o serveis dels ens Locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, estableix que l'aprovació dels projectes d'obres locals comporta la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys a l'efecte de l'expropiació forçosa, de conformitat amb el que estableix l'article 235.3 del Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

L'article 103 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, s'expressa amb idèntic sentit.

L'expropiació forçosa de finques ve regulada als articles 10 i 21 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i a l'article 3 del Reglament que la desplega aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957.

De conformitat amb aquests antecedents, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Declarar la necessitat d'ocupació de la finca que consta a la relació concreta i individualitzada indispensable per al fi de l'expropiació i en la qual es descriuen els béns i drets necessaris en tots els seus aspectes materials i jurídics afectat per l'execució del projecte i del POUM.

SEGON.- Iniciar l'expedient d'expropiació forçosa del referit bé.

TERCER.- Aprovar la relació concreta i individualitzada de propietaris i la descripció de béns i drets afectats per l'expropiació, en ordre a l'execució del projecte d'obres esmentat, en la forma que es descriu a continuació:

— Propietari:	Christopher Wray.
— Representant del propietari a Begur :	Lluís Marqués.
— Qualificació urbanística :	
Urbana AA-26	260,00 m2
Rústica	<u>355'84 m2</u>
— Superfície total afectada d'expropiació:	615,84 m2.
— Referència Cadastral finca:	8039901EG1483N
— Finca Registral 155-N inscrita en el Registre de Propietat de Palafrugell en el Volum 2724, llibre 15 de Begur, Foli 9.	
— Dret que s'expropia: Ple domini.	
— Altres béns indemnitzables: Cap.	
— Càrregues: No se'n coneixen.	

QUART.- Obrir un període d'informació pública durant un termini de quinze dies mitjançant la publicació de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més difusió i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. En el supòsit que durant el període d'informació pública no es presenti cap al·legació ni reclamació al respecte, l'esmentada relació concreta i individualitzada, s'entendrà aprovada definitivament.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a l'interessat afectat, per tal que pugui aportar les dades necessàries que permetin rectificar els possibles errors que s'estimin comesos en la relació, o si ho considera oportú, oposar-se a l'ocupació del bé per motius de forma o fons que s'han de fonamentar adequadament.

SISÈ.- Convidar al propietari que, en el termini de quinze dies comptats a partir de l'endemà de la notificació del present acord, presenti una proposta relativa al preu pel qual cediria a l'Ajuntament la finca afectada per l'expropiació forçosa. En el cas de no arribar a un acord, es prosseguiria el procediment expropiatori.

SETÈ.- Facultar a l'Alcalde perquè subscrigui tots els documents, públics o privats, que siguin necessaris per a l'execució i el desplegament dels presents acords.

El Sr. Alcalde presenta el dictamen.

Sotmès a votació, s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents (6 del grup CiU, 4 del grup PSC-PM i 1 del grup IBE-EPM). »

I, no havent-hi cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent dos quarts de dotze de la nit del dia d'avui, i se n'estén aquest esborrany d'acta, el contingut del qual, com a Secretari, certifico.